

LEI ORDINÁRIA Nº 966/2014

Autor: Poder Executivo

Prefeito Municipal - Humberto Carlos Ramos Amaducci

"EXTINGUE TRECHO DE VIA PÚBLICA DISPÕE SOBRE SUA DESAFETAÇÃO, CRIA LOTE QUE ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS CORRELATAS".

HUMBERTO CARLOS RAMOS AMADUCCI, Prefeito Municipal de Mundo Novo, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso de suas atribuições legais,

Faço saber que a Câmara Municipal **APROVOU** e eu **SANCIONO** a seguinte Lei:

Art. 1º Fica Extinto no perímetro urbano municipal, para todos os efeitos jurídicos e legais com a consequente desafetação de sua destinação original, o trecho da Rua Niterói entre a Avenida São Paulo e a Rua Natal, situado no lado direito da Avenida São Paulo e a 0,00 (zero) metros da esquina com a Rua Niterói, no Bairro Berneck, com área total de 1.260,00m², conforme planta e memorial descritivo que passa a fazer parte integrante desta Lei.

Art. 2º Fica criado por esta Lei o Lote 02 da Quadra 175, com área de 1.260m², na forma da planta e memorial descritivo em anexo, oriundo do trecho extinto da Rua Niterói, conforme planta e memorial descritivo que passa a fazer parte integrante desta Lei.

Art. 3º Fica o Poder Executivo autorizado a desmembrar do imóvel urbano municipal especificado no artigo anterior em cinco lotes de tamanho distintos, Lote 02-A com área de 200,90 m², Lote 02-B com área de 243,60 m², Lote 02-C com área de 280,70 m², Lote 02-D com área 197,40 m², Lote 02-E com área de 337,40 m², conforme planta e memorial descritivo que passa a fazer parte integrante desta Lei e posteriormente proceder sua doação, sem ônus, as pessoas relacionadas no anexo único desta Lei.

§ 1º É vedada a transferência a terceiros, no todo ou em parte, dos imóveis doados na forma deste artigo, a qualquer título, antes do cumprimento do prazo e condições prescrito no artigo 4º desta Lei.

§ 2º A isenção de ônus determinada neste artigo, não se aplica aos dispêndios imprescindíveis à outorga das respectivas escrituras publica de doação.

§ 3º A doação dos imóveis a que se refere este artigo deverá ser objeto de prévia avaliação por comissão especial nomeada para esse fim,

PUBLICADO NO DIÁRIO OFICIAL
DO MUNICÍPIO ANO V Nº 1120
23 DE Outubro DE 2014



devidamente homologada pela Administração Municipal, em observância ao disposto no artigo 17, da Lei Federal nº 8.666/93.

Art. 4º As competentes escrituras públicas dos imóveis doados serão outorgadas aos beneficiários imediatamente após a publicação desta Lei, correndo por conta destes as respectivas despesas, a partir de quando se obrigam a comprovar junto ao poder Executivo Municipal, no prazo máximo de um ano, a construção de suas unidades habitacionais.

Art. 5º O imóveis doados reverterá de pleno direito ao patrimônio do Município, independente de interpelação judicial ou extrajudicial, não gerando aos Donatários direito de indenização ou retenção, se lhe for dada destinação diversa da prevista no artigo 4º desta Lei.

Art. 6º Para os fins de que trata esta Lei, deverá a Secretaria Municipal de Administração providenciar junto ao Cartório de Registro de Imóveis desta comarca, no prazo máximo de 30 (trinta) dias contados de sua regular publicação, os registros e averbações que se fizerem necessários à sua fiel execução.

Art. 7º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

EDIFÍCIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO,
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL, AOS VINTE E TRES DIAS DO MÊS DE
OUTUBRO DE DOIS MIL E QUATORZE.

HUMBERTO CARLOS RAMOS AMADUCCI
Prefeito Municipal



ANEXO ÚNICO

LEI MUNICIPAL Nº 966/2014

**RELAÇÃO DOS BENEFICIÁRIOS COM OS RESPECTIVOS IMÓVEIS
DOADOS PELO MUNICÍPIO.**

BENEFICIÁRIO	IMÓVEL			OBJETO
	Quadra	Lote	Área M2	
Luzia Gomes de Oliveira RG 000998945 - SSP/MS CPF 580.237.201-04	175	02-A	200,90	Moradia
Erica de Jesus Antunes RG 2.059.507 - SSP/MS CPF 058.989.061-18	175	02-B	243,60	Moradia
Sebastiana da Silva Cardoso RG 000860269 - SSP/MS CPF 560.170.301-91	175	02-C	280,70	Moradia
Nivaldo Greschuk RG 4.304.075-8- SSP/PR CPF 387.693.879-15	175	02-D	197,40	Moradia
Maria dos Santos Araújo RG 9.371.053-3 - SSP/PR CPF 009.441.269-36	175	02-E	337,40	Moradia

REQUERIMENTO PADRÃO

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO DO MUNICÍPIO DE MUNDO NOVO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

PESSOA ☐ FÍSICA ☐ JURÍDICA		NOME DO REQUERENTE/RAZÃO SOCIAL <i>Erica de Jesus Antunes</i>	
NACIONALIDADE ☐ BRASILEIRA ☐		ESTADO CIVIL ☐ SOLTEIRO ☐ CASADO ☐	
RG	ÓRGÃO EXPEDIDOR	CPF/CNPJ <i>058.989-061-18</i>	SEXO ☐ M ☐ F
ENDEREÇO <i>Rua Niterói 252</i>	CIDADE <i>Mundo Novo</i>	UF <i>MS</i>	
TELEFONE DE CONTATO	CELULAR <i>91435996</i>	RESPONSÁVEL PELA PESSOA JURÍDICA	

OBJETO DO REQUERIMENTO

- | | |
|--|--|
| ☐ CND - Certidão Negativa de Débito | ☐ Exoneração |
| ☐ Alvará de Licença | ☐ Fornecimento de Editais (especificar) |
| ☐ Alvará Sanitário | ☐ Cópia de Documentos Funcionais (especificar) |
| ☐ Medição de Terreno | ☐ Interdição de Rua (especificar e justificar) |
| ☐ Certidão de Tempo de Construção | ☐ Rescisão Contratual |
| ☐ Certidão de Tempo de Serviço | ☐ Cópia de Legislação (especificar) |
| ☐ Declaração de Tempo de Contribuição | ☐ Solicitação de Outras Informações (Campo Adicional) |

ESPECIFICAÇÕES ADICIONAIS

Ref. Solicitação de regularização do imóvel aonde reside a mais de 20 anos localizado na rua Niterói N.º 252

SOLICITAÇÃO DE OUTRAS INFORMAÇÕES

OBSERVAÇÕES GERAIS

LEI ORGÂNICA MUNICIPAL - DAS INFORMAÇÕES E DO DIREITO DE PETIÇÃO E DAS CERTIDÕES

O Direito de Petição está garantido pela Constituição Federal e pela Lei Orgânica Municipal em seu Artigo 125.

AUTENTICAÇÃO

LOCAL <i>Mundo Novo MS</i> DATA <i>05.06.2014</i> <i>Erica de Jesus Antunes</i> REQUERENTE	PROTOCOLO Prefeitura Municipal de Mundo Novo Estado de Mato Grosso do Sul PROTOCOLADO SOB. Nº <i>1181</i> Mundo Novo - MS <i>05/06/2014</i> <i>[Assinatura]</i> FUNCIONÁRIO DESPACHO
---	--

Documentação recebida *1*

Encaminhar a *Proc. Jurídica / OBRAS*

Para: ☐ Conhecimento ☒ Providências

☐ Informações e Retorno ao Gabinete

Mundo Novo/MS, *05.06.2014*

[Assinatura]
LUPERCIO ARIANO TEL
Secretário Municipal de Administração

INFORMAÇÕES

Prefeitura Municipal de Mundo Novo - Estado de Mato Grosso do Sul
Avenida Campo Grande, 200 - Centro - Mundo Novo - MS
Fone: (67) 3474-1144 - Fax: (67) 3474-1163

www.mundonovo.ms.gov.br

Atendimento ao cliente:
 São Paulo - Capital
 (11) 3737-7000
 0200 727 4411
 0200 727 4411

BRINKS

Nota

E

Co

www.brinkspago.com.br

0200 727 4411

0200 727 4411

613

613

15/2014 9566686

Valor total a pagar (R\$)

4 R\$20,30

Incisão sobre a conta paga após o vencimento multa de 2%, juros de mora de 0,0333% ao dia (conf. lei 10.436/02), e atualização monetária com base no IGP-M a serem incluídos na próxima conta.

Dados cadastrais

ALCINDO ANTUNES DOS SANTOS

RUA NITEROI, 252

17.051.05.389577, CENTRO, MUNDO NOVO

MUNDO NOVO - 79960000, MUNDO NOVO, MS

Local: 8051 Etapa/Livro: 17/05105X Equipamento: F70738 Tensão nominal ou contrat.: 127V

Classe: RESIDENCIAL Subclasse: RESIDENCIAL

Fase: MONOFASICO

Cod.Fiscal de operação: 5.258

Bv. 330

Dados importantes

Leit. Atual 27/05/2014
 Leit. Anterior 28/04/2014
 Prox. Leitura 26/06/2014
 Emissão/Representação 27/05/2014

Historico de Consumo

ABR/14	47	ABR/14	63	MAR/14	138	FEV/14	185
MAR/14	160	DEZ/13	160	NOV/13	143	OUT/13	169
SET/13	133	AGO/13	130	JUL/13	136	JUN/13	78
MAR/13	50						

Descrição de consumo

Equipamento F70738 KWH
 Leit. Atual (RNL) 12077
 Leit. Anter 12030
 Consumo Med/Fat 47/47
 Numero de Dias Faturado 29
 Consumo Medio Diario 1,56
 Media 12 Ultim. Meses 128
 Const. Fat./Fator Pot 1

CPF/CNPJ

2933477190

Indicadores continuidade

Conjunt. ELBORADO
 MAR/2014 DIC FIC DMIC
 Limite Anual 25,08 14,20 0,00
 Limite Trim. 12,54 7,10 0,00
 Limite Mensal 6,27 3,55 0,00
 Apurado 0,58 1,00 0,58
 EUSD-Enc. Uso Sist. Dist. R\$ 25,64

Detalhes do faturamento - Valores Faturados

Dados do Faturamento	Faturado	Tarifa	Total (R\$)
Consumo	47	0,357080	16,78
Pis			0,23
Cofins			1,07
Subtotal (R\$)			18,08

Outros Lançamentos, Cobranças e Serviços Autorizados

MULTA CONTA ANTERIOR Ref. 03/2014	1,14
JUROS CONTA ANTERIOR Ref. 03/2014	0,45
CORREÇÃO MONETÁRIA POR ATRASO Ref. 03/2014	0,63
Subtotal (R\$)	2,22
Total (R\$)	20,30

Composição do Preço (Art. 31, Resolução 165/2005)

Distribuição	Enc. Setoriais	Energia	Transmissão	Tributos	Soma
6,08	0,95	9,23	0,52	1,30	18,08

Tributos	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota(%)	Valor (R\$)
ICMS	18,08	0,0000	0,00
PIS	18,08	1,28510	0,23
COFINS	18,08	5,91880	1,07

Mensagens

- A PARTIR DE 2015 VIGORARÁ O SISTEMA DE BANDEIRAS TARIFÁRIAS. A BANDEIRA VERDE NÃO IMPLICARÁ COBRANÇA ADICIONAL. AS BANDEIRAS AMARELA OU VERMELHA, QUANDO ACIONADAS, IMPLICARÃO TARIFAS DE MAIOR VALOR. DEVIDO AO MAIOR CUSTO DE GERAÇÃO, NO MÊS DE MAIO VIGORARÁ A BANDEIRA VERMELHA, A QUAL IMPLICARÁ EM R\$ 0,03 / KWH DE ACRESCIMO NO VALOR DA TARIFA, LÍQUIDO DE TRIBUTOS. MAIS INFORMAÇÕES EM WWW.ANEEL.GOV.BR

- REAJUSTE TARIFÁRIO MÉDIO DE 11,20%, CONFORME RESOLUÇÃO ANEEL HOMOLOGATORIA 1.725/2014, VIGENTE A PARTIR DE 08/04/2014.

- PARTICIPE DA AUDIÊNCIA PÚBLICA - CONSELHO DE CONSUMIDORES DA ENERSUL, DIA 03/06/2014 - 13H - LOCAL: AUDITÓRIO SENAC - FRENTE HORTO FLORESTAL - CG/MS.

FAT-08-2014407497371-44

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO "GONÇALO PEREIRA"

PI44



Polegar Direito



ASSINATURA DO TITULAR
Erica de Jesus Antunes

76494C79

CARTEIRA DE IDENTIDADE

MINISTÉRIO DA FAZENDA

Receita Federal
Cadastro de Pessoas Físicas

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO

Número **058.989.061-18**

Nome **ERICA DE JESUS ANTUNES**

Nascimento **22/05/1986**

VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO

PROIBIDO PLASTIFICAR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
CÍVEL
NOME
Érica de Jesus Antunes

DATA DE
EXPIRAÇÃO
04/05/2012

TITULAR
Alcindo Antunes dos Santos
Maria José de Jesus Oliveira
NATURALIDADE
Barbosa Ferraz - PR

NOT. OFICIAL
C N 27.458 L A-049 F 100
Mundo Novo - MS

DATA DE NASCIMENTO
22/05/1986

ASSINATURA DO DIRETOR
Carla de Jesus Antunes
Carla de Jesus Antunes
Diretora de Identificação

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

CÓDIGO DE CONTROLE
046C.1056.4A0C.B9CB

A autenticidade deste comprovante deverá ser confirmada na Internet, no endereço
www.receita.fazenda.gov.br

Comprovante emitido pela
Secretaria da Receita Federal do Brasil

às **11:20:50** do dia **16/05/2012** (hora e data de Brasília)
dígito verificador: **00**

CONTRATO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Os signatários deste instrumento particular de contrato de compra e venda, de um lado o Sr. **DOMINGOS BRAZ DA SILVA**, brasileira, solteiro, aposentado, residente e domiciliado nesta cidade de Mundo Novo-MS, portador do CPF 774.689.101-20 e do RG 000911778-SSP/MS, aqui denominado **VENDEDOR**, por outro lado o Sr. **ALCINDO ANTUNES DOS SANTOS**, brasileiro, casado, agricultor, residente e domiciliado neste município de Mundo Novo-MS, portador do RG 4.320.646-0-SSP/PR, aqui denominado **COMPRADOR**, tem entre si justos e contratados o que mutuamente aceitam e outorgam a saber :

CLAUSULA PRIMEIRA: O **VENDEDOR**, é legítima possuidor dos direitos sobre o imóvel urbano residencial, localizado na Rua Niterói, 252, Bairro Berneck, situado nesta cidade de Mundo Novo (MS), em alvenaria completamente livre e desembaraçado de impostos e contas a pagar, pelo presente instrumento, e na melhor forma de direito, se compromete e se obriga a aliena-lo ao **COMPRADOR**, o imóvel acima descrito que por seu turno se obriga e compromete adquiri-lo pela forma, maneira e condições seguintes:

CLAUSULA SEGUNDA: O preço justo e combinado, pelo presente comprometido, previamente ajustado e convencionado entre as partes é de R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos Reais), que serão pagos pelo **COMPRADOR**, ao **VENDEDOR**, até 31/03/2006, em moeda corrente deste país.

CLAUSULA TERCEIRA: O vendedor compromete-se dar posse do imóvel objeto deste contrato, imediatamente após a assinatura do presente contrato.

PARAGRAFO ÚNICO: O Vendedor permanecerá na casa ocupando 03 (três) cômodos, por tempo indeterminado, inclusive o Comprador compromete-se fazer o atendimento as necessidades do mesmo, referente seu estado de saúde e demais necessidades.

CLAUSULA QUARTA: O Vendedor obriga -se outorgar ao comprador toda a documentação necessária, para que o mesmo possa transferir o imóvel para o seu próprio nome ou de quem o mesmo desejar, na data da realização do pagamento total.

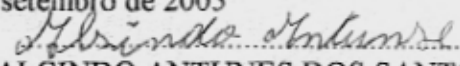
CLAUSULA QUINTA: O presente instrumento, obriga em todas as suas cláusulas e condições, não só as partes contratantes, bem como seus herdeiros e ou sucessores, quando chamados a autoria e a evicção.

CLAUSULA SEXTA : Fica eleito o foro da comarca de Mundo Novo, Estado de Mato Grosso do Sul, para dirimir as dúvidas oriundas do presente instrumento, por outro mais privilegiado que seja.

E por estarem justos e contratados e de comum acordo, mandam digitar o presente instrumento, em duas vias de igual teor e forma para um só fim, que após lido e achada em que tudo esta conforme, passa a ser assinado na presença de duas testemunhas.

Mundo Novo (MS), 14 de setembro de 2005


DOMINGOS BRAZ DA SILVA
(Vendedor)


ALCINDO ANTUNES DOS SANTOS
(Comprador)

1. Vanessa Ap. de S. Nave

RG: 941.539-SSP/MS.

2. _____

REQUERIMENTO PADRÃO

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO DO MUNICÍPIO DE MUNDO NOVO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

PESSOA ☒ FÍSICA ☐ JURÍDICA		NOME DO REQUERENTE/RAZÃO SOCIAL <u>Luiz Gomes de Oliveira</u>	
NACIONALIDADE ☐ BRASILEIRA ☒		ESTADO CIVIL ☐ SOLTEIRO ☒ CASADO ☐	
SEXO ☐ M ☒ F			
RG <u>000998945</u>	ÓRGÃO EXPEDIDOR <u>SSP-MS</u>	CPF/CNPJ <u>580.237.201-04</u>	
ENDEREÇO <u>Rua - Niterói - nº 30 - Bairro - Bonfim - Mundo Novo</u>	CIDADE <u>Mundo Novo</u>	UF <u>MS</u>	
TELEFONE DE CONTATO <u>(67) 96460750</u>	CELULAR <u>(67) 96592056</u>	RESPONSÁVEL PELA PESSOA JURÍDICA	

OBJETO DO REQUERIMENTO

- | | |
|--|---|
| ☐ CND - Certidão Negativa de Débito | ☐ Exoneração |
| ☐ Alvará de Licença | ☐ Fornecimento de Editais (especificar) |
| ☐ Alvará Sanitário | ☐ Cópia de Documentos Funcionais (especificar) |
| ☐ Medição de Terreno | ☐ Interdição de Rua (especificar e justificar) |
| ☐ Certidão de Tempo de Construção | ☐ Rescisão Contratual |
| ☐ Certidão de Tempo de Serviço | ☐ Cópia de Legislação (especificar) |
| ☐ Declaração de Tempo de Contribuição | ☒ Solicitação de Outras Informações (Campo Adicional) |

ESPECIFICAÇÕES ADICIONAIS

Legislação da Câmara do quadro 175 Teste 001/11

SOLICITAÇÃO DE OUTRAS INFORMAÇÕES

OBSERVAÇÕES GERAIS

LEI ORGÂNICA MUNICIPAL - DAS INFORMAÇÕES E DO DIREITO DE PETIÇÃO E DAS CERTIDÕES

O Direito de Petição está garantido pela Constituição Federal e pela Lei Orgânica Municipal em seu Artigo 125.

AUTENTICAÇÃO

REQUERENTE		PROTOCOLO
LOCAL <u>Mundo Novo</u>	DATA <u>05/08/14</u>	Prefeitura Municipal de Mundo Novo Estado de Mato Grosso do Sul PROTOCOLADO SOB. Nº <u>1184</u> Mundo Novo - MS. <u>05/06/14</u> <u>[Assinatura]</u> FUNÇÃO
<u>Luiz Gomes de Oliveira</u> REQUERENTE		DESPACHO
Documentação recebida Encaminhar a <u>Proc. Jurídica / OBRAS</u> Para: ☐ Conhecimento ☒ Providências ☐ Informações e Retorno ao Gabinete Mundo Novo/MS, <u>06/05/2014</u> <u>[Assinatura]</u> LUPERCIO ARIANO TEL Secretário Municipal de Administração		

INFORMAÇÕES

Prefeitura Municipal de Mundo Novo - Estado de Mato Grosso do Sul
Avenida Campo Grande, 200 - Centro - Mundo Novo - MS
Fone: (67) 3474-1144 - Fax: (67) 3474-1163

www.mundonovo.ms.gov.br

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 000998945 DATA DE EXPEDIÇÃO 21/03/95

NOME Luzia Gomes de Oliveira

FILIAÇÃO Osmar Gomes de Oliveira
Josefa de Oliveira Gomes

NATURALIDADE Eldorado-MS DATA DE NASCIMENTO 13/12/1974

DOC. OSGEM C N Eldorado-MS N 3.606 L 1-A F 192 V.

CPF 010101010101010101

Assinatura de *Alma Fátima de Morais dos Santos*
ASSINATURA DO ELEITOR LEI Nº 7116 DE 2008/83

47670
Rm 4

VACINADO
BRASIL
1988

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITORAL

NOME DO ELEITOR LUZIA GOMES DE OLIVEIRA SEVERINO

DATA DE NASCIMENTO 13/12/1974 NÚMERO DO ELEITOR 010109211988

MUNDO NOVO/MS JUZ ELEITORAL 033 0039

DATA DE EMISSÃO 28/11/2003

Assinatura de *Clair José Cordeiro Barbosa*
Assinatura do Eleitor

VALIDO SOMENTE COM MANCA D'ÁGUA - JUSTIÇA ELEITORAL

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF 580.237.201-04

LUZIA GOMES DE OLIVEIRA

13/12/1974

RECEITA FEDERAL DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

Foto

Assinatura de *Sergio Gade Oliveira*

CARTEIRA DE IDENTIDADE

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

POLEGAR DIREITO

Assinatura de *Luzia Gomes de Oliveira*

ASSINATURA OU IMPRESSÃO DIGITAL DO ELEITOR

VALIDO SOMENTE COM MANCA D'ÁGUA - JUSTIÇA ELEITORAL

Cartão de uso pessoal e intransferível.
Deve ser apresentado junto com um documento de identidade.

JUL/2004

BANCO DO BRASIL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - MUNICIPIO E COMARCA DE MUNDO NOVO

Av. Adjalmo Saldanha nº 865 - Fone: (067) 4744.1386

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAR

MARIA LOURDES DE SOUZA

REGISTRADORA

NELI LOURDES DE SOUZA SILVA

REGISTRADORA SUBSTITUTA

CERTIDÃO DE CASAMENTO

Certifico que às fls. 9, sob o nº 4797, do livro nº B-19 de registros de casamentos, foi lavrado o assento do matrimônio de ADILSON SOARES SEVERINO e LUZIA GOMES DE OLIVEIRA, contraído no dia vinte e nove de abril de dois mil, perante o Sr. Juiz de Paz em exercício ADONIAS ALVES PEREIRA, e as testemunhas constantes do termo.

O contraente é nascido em ELDORADO, Estado de Mato Grosso do Sul, a 2 de maio de 1978, de estado civil solteiro, de profissão AGRICULTOR, domiciliado e residente SÍTIO SÃO FRANCISCO, COLÔNIA NOVA, neste Município, filho de FIDELCINO SOARES SEVERINO e MARIA ALTAIR SEVERINO.

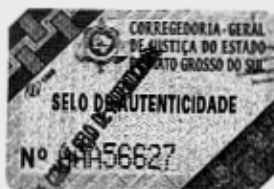
A contraente é nascida em ELDORADO, Estado de Mato Grosso do Sul, a 13 de dezembro de 1974, de estado civil solteira, de profissão AGRICULTORA, domiciliada e residente SÍTIO SÃO FRANCISCO (COLÔNIA NOVA), neste Município, filha de OSMAR GOMES DE OLIVEIRA e JOSEFA DE OLIVEIRA GOMES, e passará a usar o nome de LUZIA GOMES DE OLIVEIRA SEVERINO.

Foram apresentados os documentos a que se refere o artigo 180, números I, II e IV do Código Civil brasileiro, e adotado o regime Comunhão Parcial de Bens.

Observação: registro lavrado em 29 de abril de 2000.

O referido é verdade e dou fé.

MUNDO NOVO, 29 de abril de 2000



Maria Lourdes de Souza
TABULEIRA

Procedimento autorizado por regime especial - processo nº. 03/067880/1999

Nota Fiscal: S/nº B - 3890

Cód. Fiscal de operação: 5.258

FFI: 08-2014400908943-1

Dados do Cliente

LUZIA GOMES DE OLIVEIRA

RUA/CNPJ/CPF: 58023720104 IE:

Rua Natal, 30, 17.051.05.390078 - Centro - CEP: 79990-000 - Mundo Novo - MS

Mês	Vencimento	Consumo Faturado kWh	Valor (R\$)
04/2014	13/05/2014	35	12,96

Dados da U.C.

Classe: RESIDENCIAL

SubClasse: RESIDENCIAL

Tipo de Tarifa: CONVENCIONAL

Grupo de Tensão: B

Fase: MONOFASICO

Local: 8051

Etapas / Livro / Seq: 17 / Q5105X / 31

Perdas do Ramal:

Fator de Potência:

Dados do Fornecimento

Tensão nominal ou contratada (V): 127

Limites adequados de tensão (V): 116 a 133

Equipamento: G87361

Perdas de Transformações (%): 0

Dados da Leitura

Leitura Atual: 22/04/2014

Leitura Anterior: 27/03/2014

Próxima Leitura: 27/05/2014

Número de Dias Faturados: 26

Origem da Leitura Atual: Lida

Consumo médio diário: 1,35

Média dos 12 últimos meses: 57,50

Emissão: 05/05/2014

Apresentação: 05/05/2014

Dados da Medição	Unidade Medida	Leitura Atual	Leitura Anterior	Constante de Faturamento	Medido	Faturado
Consumo	kWh	9114	9079	1,0000	35,00	35,00

Tributos	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ICMS	0,00	0,000000	0,00
COFINS	12,04	4,235800	0,51
PIS	12,04	0,650000	0,11

Composição do Preço (Art. 31, Resolução 164/2008)

Distribuição	Enc. Setorial	Energia	Transmissão	Tributos	Soma (R\$)
4,56	0,72	5,81	0,34	0,62	12,04

Inclui sobre a conta paga após o vencimento multa de 2%, juros de mora de 0,0333% ao dia (conf. Lei 10.438/02) e atualização monetária com base no IGP-M a serem incluídos na próxima conta.

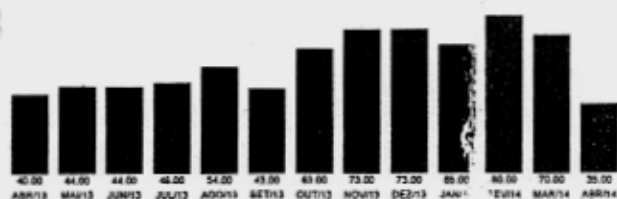
Notificação de Suspensão de Fornecimento

AM a presente data não registramos o pagamento da(s) seguinte(s) fatura(s):

Mês	Valor R\$	Vencimento

Dados do Faturamento	Faturado	Tarifa (R\$)	Total (R\$)
Consumo	35	0,326480	11,42
ICMS			0,00
COFINS			0,51
PIS			0,11
Subtotal (R\$)			12,04
Lançamentos e Serviços			
Correção Monetária por Atraso 03/2014			0,07
Correção Monetária por Atraso 02/2014			0,02
Juros Conta Anterior 02/2014			0,07
Juros Conta Anterior 03/2014			0,04
Multa Conta Anterior 02/2014			0,39
Multa Conta Anterior 03/2014			0,33
Subtotal (R\$)			0,92

Histórico de Consumo de Energia Elétrica - kWh



RESERVADO AO FISCO

PER. DO FISCAL: 05/05/2014

3687.B96D.FC45.3F9B.A7DB.A53D.2298.16E7

Contrato de Compromisso de Compra e Venda e transferência de direitos

VENDEDORA: IVONE GALIS, brasileira, maior, capaz, casada, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG nº 000.743.026 SSP/MS e do CPF nº 821.975.551-20, residente e domiciliada na rua Gasper Castor, Jd. Novo Eldorado, cidade de Eldorado-MS.

COMPRADORA: LUZIA GOMES DE OLIVEIRA, brasileiro, capaz, casada, dona de casa, portadora da Cédula de Identidade RG nº 000998945 SSP/MS e do CPF nº 580.237.201-04, residente e domiciliada na Fazenda Utida, estrada colônia Nova, zona rural de Mundo Novo MS..

IMÓVEL: Um terreno urbano com as benfeitorias e todos os direitos que sobre ele repousa, localizado na rua Natal, nº 34, bairro Berneck, cidade de Mundo Novo MS.

PREÇO: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais), pagáveis da seguinte forma: 1º - R\$ 10.000,00 (Dez mil reais) em boa e moeda corrente nacional, cuja importância a vendedora computou e achou esmerada e da mesma dá plena, geral e irrevogável quitação de paga e satisfeita para nunca mais a exigir, servindo de recibo o presente pacto devidamente autografado pelas partes signatárias; 2º - R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais) a compradora se obriga a pagar no dia 12/012/2012, cuja importância fica representada nos expressos termos deste contrato.

Por este instrumento particular de Compromisso de Venda e Compra e transferência de direitos, a-**VENDEDOR** e a **COMPRADORA**, já qualificados, têm entre si justo e avençado o seguinte:

1.- A **VENDEDORA** se compromete a vender e a **COMPRADORA** se compromete em comprar, o imóvel retro descrito, com todas as benfeitorias lá existentes, direitos e haveres.

2.- A posse do referido imóvel em sua integralidade e livre de coisas e pessoas, será transferida a **COMPRADORA**, incontinenti, as assinaturas das partes.

3.- Obriga-se a **COMPRADORA**:

- a) A pagar o preço nas condições ora convencionadas.
- b) Por todas as despesas decorrentes da escritura de venda e compra, bem como de seu registro;
- c) Pelo pagamento de todos os impostos e taxas incidentes sobre o imóvel a partir desta data, ficando os pendentes até o momento por conta da vendedora.
- d) A atender por sua conta, e sem direito a ressarcimento, às exigências dos poderes públicos com relação ao imóvel a partir desta data.

1 Ivone galis

1 Luzia Gomes Oliveira

por Armando de Sade

teravira Jorfa Galis

4.- O presente contrato é celebrado em caráter irrevogável e irretratável, obrigando-se as partes por si e seus sucessores, vedado o arrependimento e admitida a sua rescisão apenas nos casos previstos em lei.

5- A COMPRADORA se responsabiliza, civil e penalmente, pela veracidade dos dados relativos a sua qualificação, constantes no preâmbulo deste contrato.

6.- Fica eleito o foro da Comarca de Mundo Novo-MS, para dirimir eventuais questões oriundas da presente contratação.

E, por estarem justos e acertados, assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias, de igual teor e forma, na presença de 03 (Três) testemunhas.

Mundo Novo-MS, 12 de julho de 2012

RECONHEÇO
VENDEDORA
Ivone Galis

Ivone Galis

COMPRADOR

Luzia Gomes de Oliveira

Luzia Gomes de Oliveira

TESTEMUNHA-1:

Maria Josefa Galis

Maria Josefa Galis

Rua: Marechal Rondon, nº 597, Vila Nova-MS

TESTEMUNHA-2:

Jose Aureliano dos Santos

Jose Aureliano dos Santos

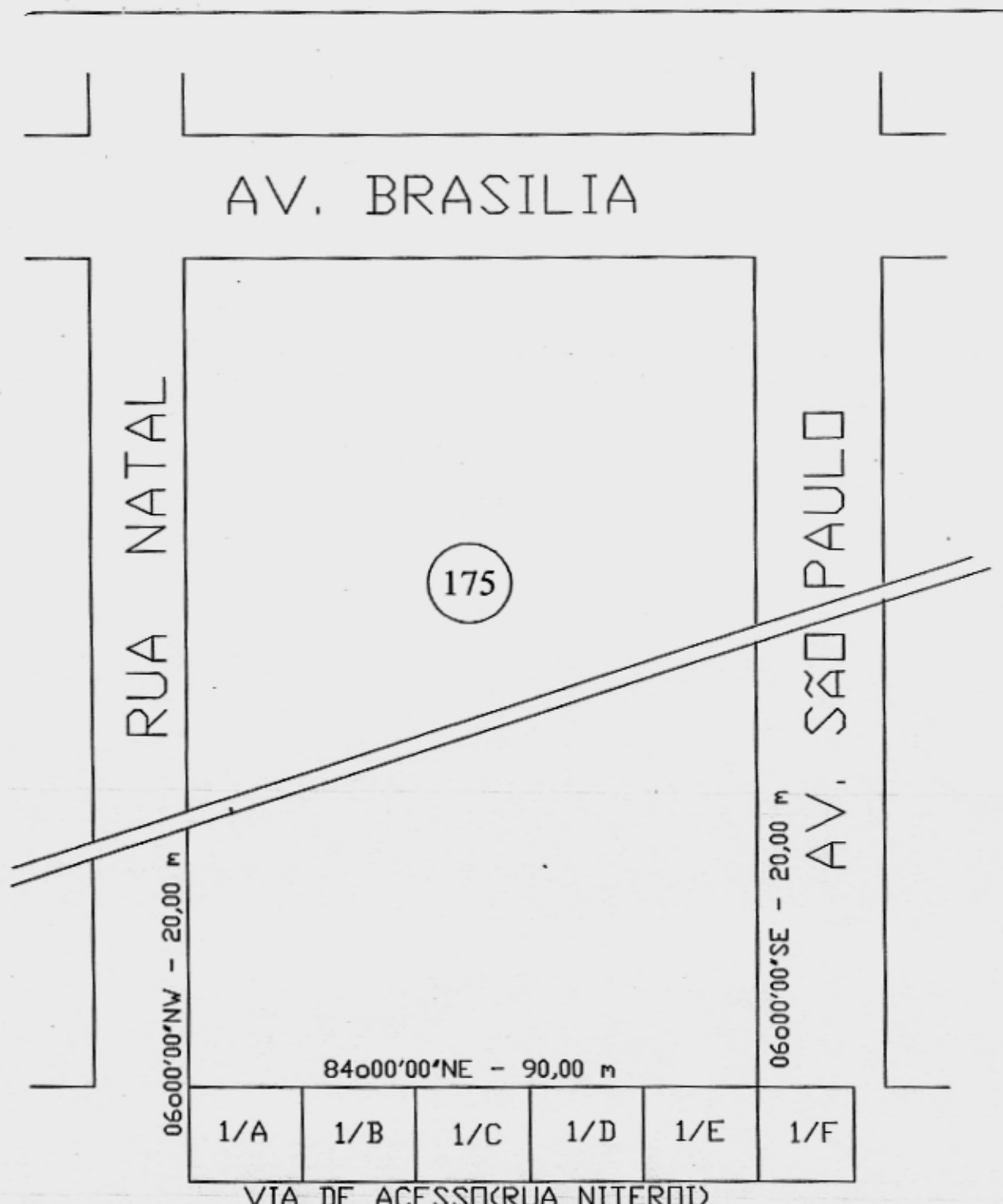
Rua: Marechal Rondon, nº 597, Vila Nova-MS





Relação das Características dos Imóveis do Ano de 2012, pela Ordem do Código.

Imóvel:	9365	Inscrição Imobiliária:	007.175.001A	Inscrição Anterior:	
Rua:	75 - RUA NITEROI				
Num.:	270	Complemento :	QUADRA: 175, LOTE: 001/A	Fone:	
Bairro:	6 - BAIRRO BERNECK	Unidade:	0 Engloba:	Quadra: 175	Lote: 001/A Lado: X Matr:
Distrito	9 - MUNDO NOVO/MS	Cep: 79980-000 Bl.:	Ap.:	Seção:	Dt Cons.: Ult vis:
Nome:	7949 - NICANOR GOMES DE SOUZA	Fantas:		Corresp:	
Rua:	75 - RUA NITEROI				
Num.:	270	Complemento :	QUADRA: 175, LOTE: 001/A	Fone:	
Bairro:	6 - BAIRRO BERNECK	Cidade:	1 - MUNDO NOVO/MS	Distrito: 9 - ABERTO	UF: MS Cep: 79980-000
CGC:		CPF:		Insc. Estad.:	Ap: Matr.: 3
0045/99 Aliquota					2,0000 %
Total de Imóveis : 1					



DESMEMBRAMENTO

ASSUNTO: DESAFETAMENTO DA RUA NITEROI ENTRE A AV. SÃO PAULO E A RUA NATAL.

LOCAL: BAIRRO BRENECK.

ADMINISTRAÇÃO
2001/2004

ÁREA	ESCALA 1:1.000	DATA 10/2.000	DESENHO NELSON
------	-------------------	------------------	-------------------



REQUERIMENTO PADRÃO

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO DO MUNICÍPIO DE MUNDO NOVO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

PESSOA ☐ FÍSICA ☐ JURÍDICA		NOME DO REQUERENTE/RAZÃO SOCIAL <i>Marian dos Santos de Araújo</i>	
NACIONALIDADE ☐ BRASILEIRA ☐		ESTADO CIVIL ☐ SOLTEIRO ☐ CASADO ☐	
RG <i>9.321.653-3</i>		CPF/CNPJ <i>009.441.269-36</i>	
ENDEREÇO <i>Rua Materui 198</i>		CIDADE <i>M. NOVO</i>	
TELEFONE DE CONTATO		RESPONSÁVEL PELA PESSOA JURÍDICA	
CELULAR <i>81.42.91.76</i>		UF <i>MS.</i>	

OBJETO DO REQUERIMENTO

- | | |
|--|--|
| ☐ CND - Certidão Negativa de Débito | ☐ Exoneração |
| ☐ Alvará de Licença | ☐ Fornecimento de Editais (especificar) |
| ☐ Alvará Sanitário | ☐ Cópia de Documentos Funcionais (especificar) |
| ☐ Medição de Terreno | ☐ Interdição de Rua (especificar e justificar) |
| ☐ Certidão de Tempo de Construção | ☐ Rescisão Contratual |
| ☐ Certidão de Tempo de Serviço | ☐ Cópia de Legislação (especificar) |
| ☐ Declaração de Tempo de Contribuição | ☐ Solicitação de Outras Informações (Campo Adicional) |

ESPECIFICAÇÕES ADICIONAIS

Ref. Solicitação de regularização do imóvel onde reside o autor há 46 anos localizada na rua Materui Nº 198 nesta cidade.

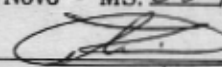
SOLICITAÇÃO DE OUTRAS INFORMAÇÕES

OBSERVAÇÕES GERAIS

LEI ORGÂNICA MUNICIPAL - DAS INFORMAÇÕES E DO DIREITO DE PETIÇÃO E DAS CERTIDÕES

O Direito de Petição está garantido pela Constituição Federal e pela Lei Orgânica Municipal em seu Artigo 125.

AUTENTICAÇÃO

REQUERENTE		PROTOCOLO	
AL <i>M. NOVO MS.</i>	DATA <i>05-06-2014</i>	Prefeitura Municipal de Mundo Novo Estado de Mato Grosso do Sul PROTOCOLADO SOB. Nº <i>1182</i> Mundo Novo - MS. <i>05/06/2014</i>  FUNCIONÁRIO	
REQUERENTE 		DESPACHO	
Documentação recebida Encaminhar a <i>Proc. Jurídica / OBRAS</i> Para: ☐ Conhecimento ☒ Providências ☐ Informações e Retorno ao Gabinete Mundo Novo/MS, <i>05/06/2014</i>  LUPERCIO ARIANO TEL Secretário Municipal de Administração			

INFORMAÇÕES

Prefeitura Municipal de Mundo Novo - Estado de Mato Grosso do Sul
 Avenida Campo Grande, 200 - Centro - Mundo Novo - MS
 Fone: (67) 3474-1144 - Fax: (67) 3474-1163

www.mundonovo.ms.gov.br

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ
"NÃO DOADOR DE ÓRGÃOS E TECIDOS"



POLEGAR DIREITO



NÃO ALFABETIZADA

ASSINATURA DO TITULAR

CARTERA DE IDENTIDADE

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas
Número de inscrição

009.441.269-36

Nome
MARIA DOS SANTOS DE ARAUJO

Nascimento
25/06/1933

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 9.371.055 3

DATA DE EXPEDIÇÃO 29/08/2001

NOME MARIA DOS SANTOS DE ARAUJO

FILIAÇÃO FRANCISCO DOS SANTOS DE ARAUJO

ORIGEM GRADIA PEDRA DELGADO DE SOUZA

NATURALIDADE CHOPINZINHO/PR

DOC. ORIGEM COMARCA-SELE QUEBRAS/MS, DA SPM

C.NASC 9438, LIVRO-218, FOLHA-60

DATA DE NASCIMENTO 25/06/1933

CPF

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/03

DR. PAULO ERNESTO ARAUJO CUNHA
DIRETOR - LUPR

S O N A M

Emissão Online

Cartão de uso pessoal e intransferível.
Deve ser apresentado junto com um documento de identidade.

CORREIOS

www.correios.gov.br

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ
"NÃO DOADOR DE ÓRGÃOS E TECIDOS"



POLEGAR DIREITO



NÃO ALFABETIZADO

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal



CPF

Cadastro de Pessoas Físicas
Número de Inscrição

044.839.459-63

Nome
JOSE VELAFANHA ANTUNES

Nascimento
23/09/1928

REGISTRO GERAL 9.582.728.7

DATA DE EXPEDIÇÃO 10/09/2001

NOME JOSE VELAFANHA ANTUNES

FILIAÇÃO CLARESIMUNDO JOSE ANTUNES

ENDEREÇO EMILIA VILAFANHA

NATURALIDADE CHOPIMZINHO/PR

DOC. ORIGEM C. MARC. 595, LIVRO=44, FOLHA=145

DATA DE NASCIMENTO 23/09/1928

CPF 044.839.459-63

ASSINATURA DO DIRETOR

SIN. PAULO ENRIQUE AMARAL CURVAL

LEI Nº 7.116 DE 29/06/83

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

Cartão de uso pessoal e intransferível.
Deve ser apresentado junto com um documento de identidade.

Entregue
Apostilado

CORREIOS

www.correios.com.br

PACB
MATRIZ
NSU 02385689294 Autenticação 82111

OUTUBRO BRASCO
0800 722 9933

NSU Rede: 466558 Hora Rede: 13:29:54

ePágov

www.brinkspago.com.br

0800 722 4411
Dentista Registre
4020-1728

Capitais e Reg. das Metrópoles
(11) 3737-7800
São Paulo - Capital
Atendimento ao cliente
0800 9999999999

IE MATO GROSSO DO SUL S.A.

20 - INSC. EST. 28.104.248-9

DE AGUA E/OU ESGOTO

Serie: R02

CFOP: 5101

SC Emissão: 12/05/2014 Data Impressão: 13/05/2014 09:58

Nº MATRÍCULA	INSCRIÇÃO	IDENT. DES. AUTOMÁTICO	MÊS DE REFERÊNCIA					
40647815	40.568.00.201.142.0571.000-0	40.647815.2	05/2014					
VALDECIR ANTUNES DOS SANTOS		001 005 1000	0135273560					
NITEROI.R.		00198	15/08/2013					
HUNDO NOVO								
UNIDADE CONSUMO		RES.	COM.	IND.	PUR.			
		001	000	000	000			
LEITURA ANTERIOR	DATA LEITURA	LEITURA ATUAL	DATA LEITURA	PER. PRÓX. LEITURA	CONSUMO DO MÊS	MÉDIA		
000033	14/04	000038	13/05	13 A 16/06	000010	000005		
CATEGORIA	PREÇOS DE CONSUMO (R\$)	VOL. POR UNID. CONSUMO (L)	NÚMERO DE UNID. CONSUMO	VOLUME TOTAL (L)	PREÇO (R\$)	VALOR DA PARCELA (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR DA PARCELA (R\$)
RES	00 - 10	10	1	10	2,60	26,80		
ULTIMOS CONSUMOS FATURADOS								
ABR	MAR	FEV	JAN	DEZ	NOV	OUT	SET	JUL
2014	2014	2014	2014	2013	2013	2013	2013	2013
00003	00003	00004	00007	00005	00005	00003	00003	00002
VALOR DE AGUA								
26,80								

PIS/PASEP 1,65% e COFINS 7,60%

Reservado para o Fisco: 89967DED9A82024F0BDEF851E094C588

Emitido conforme Regime Especial - N. 11/043542/2011, de 04/10/2011

VENCIMENTO 05/06/2014

TOTAL A PAGAR R\$

26,80

MENSAGEM

Se caixa autorizamos o recebimento desta após o vencimento.

DECLARAÇÃO DE QUITAÇÃO ANUAL LEI FEDERAL N. 12.007/09
DECLARAMOS QUE NÃO EXISTE DÉBITO PARA ESTA MATRÍCULA
ESTA DECLARAÇÃO SUBSTITUI QUITAÇÕES DAS FATURAS COM
DATA DE VENCIMENTO DE JAN/2013 A DEZ/2013

- 03/2014

INFORMAÇÕES SOBRE A QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA

Nº DE AMOSTRAS	PARÂMETROS	TURBID.	CON.	COLOR.	COLIF. TOTAIS	FLUOR.	COLIF. TERMO TOLERANTES
MÍNIMO EXIGIDO		35	10	35	35	0	35
REALIZADAS		35	10	35	35	10	35
QUE ATENDERAM A LEGISLAÇÃO		35	10	35	35	10	35

Para todas as amostras fora do padrão foram realizadas ações corretivas e recoletas até a normalidade do sistema.
Recomendamos fazer a limpeza da sua caixa d'água semestralmente ou quando necessário para evitar risco de contaminação.
Informações adicionais sobre a qualidade da água distribuída poderão ser obtidas no CAC 0800 676010 ou em nosso escritório na
AV. CAMPO GRANDE, 1096 - CENTRO 6734741195

COMPROVANTE DO CLIENTE - Autenticação no Verso

REQUERIMENTO PADRÃO

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO DO MUNICÍPIO DE MUNDO NOVO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

PESSOA ☐ FÍSICA ☐ JURÍDICA		NOME DO REQUERENTE/RAZÃO SOCIAL <i>Rivaldo Greschuk</i>	
NACIONALIDADE ☒ BRASILEIRA ☐		ESTADO CIVIL ☐ SOLTEIRO ☐ CASADO ☒ <i>comunhão estável</i>	
SEXO ☒ M ☐ F		RG <i>4304075-8</i>	
ORGÃO EXPEDIDOR		CPF/CNPJ <i>382.693.879-15</i>	
ENDEREÇO <i>R. Niterói 235</i>		CIDADE <i>Bairro Berant mundo novo</i>	
UF <i>MS</i>		TELEFONE DE CONTATO <i>3232.3843</i>	
CELULAR <i>4497235482</i>		RESPONSÁVEL PELA PESSOA JURÍDICA	

OBJETO DO REQUERIMENTO

- | | |
|---|---|
| ☐ CND - Certidão Negativa de Débito
☐ Alvará de Licença
☐ Alvará Sanitário
☐ Medição de Terreno
☐ Certidão de Tempo de Construção
☐ Certidão de Tempo de Serviço
☐ Declaração de Tempo de Contribuição | ☐ Exoneração
☐ Fornecimento de Editais (especificar)
☐ Cópia de Documentos Funcionais (especificar)
☐ Interdição de Rua (especificar e justificar)
☐ Rescisão Contratual
☐ Cópia de Legislação (especificar)
☐ Solicitação de Outras Informações (Campo Adicional) |
|---|---|

ESPECIFICAÇÕES ADICIONAIS

Regularização do imóvel da Niterói 235 neste município

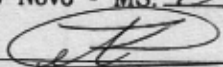
SOLICITAÇÃO DE OUTRAS INFORMAÇÕES

OBSERVAÇÕES GERAIS

LEI ORGÂNICA MUNICIPAL - DAS INFORMAÇÕES E DO DIREITO DE PETIÇÃO E DAS CERTIDÕES

O Direito de Petição está garantido pela Constituição Federal e pela Lei Orgânica Municipal em seu Artigo 125.

AUTENTICAÇÃO

REQUERENTE Documento recebida Encaminhar a <i>Proc. jurídica</i> Para: ☐ Conhecimento ☒ Providências ☐ Informações e Retorno ao Gabinete Mundo Novo/MS, <i>13/06/2014</i> <i>LA</i> LUPERCIO ARIANO TEL. Secretário Municipal de Administração	DATA <i>13-06-14</i> PROTOCOLO Prefeitura Municipal de Mundo Novo Estado de Mato Grosso do Sul PROTOCOLADO SOB. Nº <i>1232</i> Mundo Novo - MS, <i>13/06/2014</i>  FUNCIONÁRIO DESPACHO
---	--

INFORMAÇÕES

Prefeitura Municipal de Mundo Novo - Estado de Mato Grosso do Sul
 Avenida Campo Grande, 200 - Centro - Mundo Novo - MS
 Fone: (67) 3474-1144 - Fax: (67) 3474-1163

www.mundonovo.ms.gov.br

9 9106 6

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO RICARDO GUMBERTON SAUTY

CARTEIRA DE IDENTIDADE

ASSINATURA DO TITULAR

Filomena Picchi Claro





MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF - CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Nome
FILOMENA PICCHI CLARO

Nº de inscrição
258097998-09

Data do Nascimento
01/09/40



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 27.201.248-8

DATA DE EXPEDIÇÃO 17/03/79

NOME FILOMENA PICCHI CLARO

FILIAÇÃO MARIA RENE PICCHI

NATURALIDADE BRASIL

DATA DE NASCIMENTO 01/09/40

DOC ORIGEM VARIÁVEL PR

CPF 258097998-09

ASSINATURA DO TITULAR

Filomena Picchi Claro

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

Emitido em : 21/12/94

Assinatura

FILOMENA PICCHI CLARO

Este documento é o comprovante de inscrição no CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS - CPF, vedada a exigência por terceiros, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

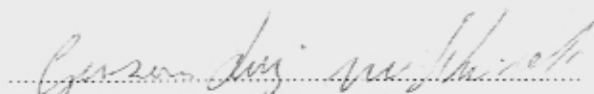
CONTRATO DE COMPRA E VENDA

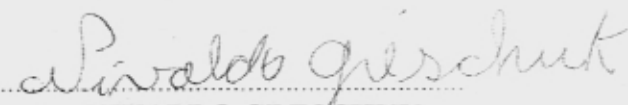
Eu, **GERSON LUIZ MERCHIOLI**, brasileiro, pedreiro, residente e domiciliado nesta cidade de Mundo Novo, Estado de Mato Grosso do Sul, portador do RG nº 438.032-SSP/MS e do CPF nº 437.143.311-15, **DECLARO** para os devidos fins, que nesta data vendi para o Sr. **NIVALDO GRESCHUK**, brasileiro, residente e domiciliado nesta comarca de Mundo Novo, estado de Mato Grosso do Sul, portador do RG nº 4.304.075-8-SSP/PR e do CPF nº 387.693.879-15, uma casa residencial de alvenaria, localizada na Rua Niterói, 235, Bairro Berneck, na cidade de Mundo Novo - MS, pelo valor de R\$ 3.000,00 (Três mil Reais) à vista, em moeda corrente do país.

O comprador toma posse do imóvel no ato da assinatura do presente contrato.

Por ser expressão da verdade, vai por mim e pelo comprador assinado para que produza os devidos efeitos legais, firmo o presente.

Mundo Novo - MS, 8 de setembro de 2004


.....
GERSON LUIZ MERCHIOLI
VENDEDOR


.....
NIVALDO GRESCHUK
COMPRADOR

epagor
www.epagor.com.br

No 10.438 DE 26/04/2002

//2013 9541390

Valor total a pagar (R\$)

113 R\$36,28

Incide sobre a conta após o vencimento a atualização monetária com base no IGP-M e a correção de juros de mora de 0,0333% ao dia (conf. Lei 10.438/02), na próxima conta.

Dados cadastrais

NIVALDO GRESCHUK
RUA NITEROI 230
17.051-01 133077 CENTRO, MUNDO NOVO
MUNDO NOVO - 79900000 MUNDO NOVO, MS
Loc/Etapa/Liv:0051.17.05101X - Medidor: F69799 - TENSÃO NOMINAL: 127V
Classe/Grã/Class: RESIDENCIAL - BAIXA PENA
Fax: NENHUM
Cod Fiscal de Operação: 5 258 6.6.2%

Dados importantes

Leit. Anterior 27/06/2013
Leit. Atual 25/09/2013
Emissão/Representação 25/09/2013
Pr. Leitura 28/10/2013

Histórico de Consumo

SET/13 82 AGO/13 85 JUL/13 82 JUN/13 91
MAI/13 84 ABR/13 75 MAR/13 120
FEB/13 105 JAN/13 140
DEZ/12 184 NOV/12 189
OUT/12 105

Descrição de Consumo

Medidor F69799 KWH
Leit. Atual (R2) 11831
Leit. Anter 11749
Consumo Med/Tot 82/82
Número de Dias Faturado 29
Consumo Médio Diário 2,73
Consum. Pot. Máx. Pot 1

CPF: CNPJ
38769387915

Indicadores continuidade

Consumo ELBORADO
JUL/2013 DIC FIC UNIC
Limite Anual 25,59 14,45 0,00
Limite Trm 12,94 7,22 0,00
Limite Mensal 6,47 3,61 3,60
Renovado 1,95 2,00 1,25
USU-Enc Use Sist Enc R\$ 7,31

Detalhes do faturamento - Valores Faturados

Dados do Faturamento	Faturado	Tarifa	Total (R\$)
Consumo	82	0,112110	9,19
Consumo	52	0,192170	9,99
Valor de PIS			0,19
Valor do ICMS			0,54
Valor do IPI			2,93
Total (Preço + IPI)			17,31

Outros Lançamentos, Cobranças e Serviços Autorizados

CONTA CUSTEIO SERV. P. PÚBLICA	4,98
ICMS Substituição BX Renda	2,40
PIS Substituição BX Renda	0,10
COFINS Substituição BX Renda	0,84
DONATO IBO 0800-075-50 99	10,00
Total - Outros - 21	18,32
Total - 17 + 12	36,28

Composição do Preço (Art. 31, Resolução 166/2005)

Distribuição	Encargos Setor	Energia	Transmissão	Tributos	Soma Demonstrat
5,42	0,60	6,93	0,40	1,90	17,31

Tributos

	base de cálculo (R\$) Alíquota	valor (R\$)
ICMS	17,31	2,93
PIS	17,31	0,19
COFINS	17,31	0,84

Mensagens

BENEF. TAR. SOCIAL R\$ 414/10 R\$ 13,41
- A PARTIR DE 2014 VIGORARÁ O SISTEMA DE BANDEIRAS TARIFARIAS. A BANDEIRA VERDE NÃO IMPLICARÁ COBRANÇA ADICIONAL. AS BANDEIRAS AMARELA OU VERMELHA, QUANDO AÇIONADAS, IMPLICARÃO TARIFAS DE MAIOR VALOR. DEVIDO AO MAIOR CUSTO DE GERAÇÃO, NO MÊS DE SETEMBRO VIGORARÁ A BANDEIRA VERMELHA, A QUAL IMPLICARÁ EM R\$ 0,03 / KWH DE ACRESCIMO NO VALOR DA TARIFA, LÍQUIDO DE TRIBUTOS. MAIS INFORMAÇÕES EM WWW.INEEL.GOV.BR

FAT - 13326103761-47

REQUERIMENTO PADRÃO

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO DO MUNICÍPIO DE MUNDO NOVO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

PESSOA ☒ FÍSICA ☐ JURÍDICA		NOME DO REQUERENTE/RAZÃO SOCIAL <u>SEBASTIANA DA SILVA CARDOSO</u>	
NACIONALIDADE ☒ BRASILEIRA ☐		ESTADO CIVIL ☐ SOLTEIRO ☐ CASADO ☐	
RG	ÓRGÃO EXPEDIDOR	CPF/CNPJ <u>560.170.301-91</u>	SEXO ☐ M ☒ F
ENDEREÇO <u>R. NITEROI 234</u>	CIDADE <u>MUNDO NOVO</u>	UF <u>MS</u>	
TELEFONE DE CONTATO	CELULAR <u>93010917</u>	RESPONSÁVEL PELA PESSOA JURÍDICA	

OBJETO DO REQUERIMENTO

- | | |
|--|--|
| ☐ CND - Certidão Negativa de Débito | ☐ Exoneração |
| ☐ Alvará de Licença | ☐ Fornecimento de Editais (especificar) |
| ☐ Alvará Sanitário | ☐ Cópia de Documentos Funcionais (especificar) |
| ☐ Medição de Terreno | ☐ Interdição de Rua (especificar e justificar) |
| ☐ Certidão de Tempo de Construção | ☐ Rescisão Contratual |
| ☐ Certidão de Tempo de Serviço | ☐ Cópia de Legislação (especificar) |
| ☐ Declaração de Tempo de Contribuição | ☐ Solicitação de Outras Informações (Campo Adicional) |

ESPECIFICAÇÕES ADICIONAIS

REF. A SOLICITAÇÃO A REGULARIZAÇÃO DO IMÓVEL ONDE RESIDO A MAIS DE 17 ANOS LOCALIZADO NA R. NITEROI, 234.

SOLICITAÇÃO DE OUTRAS INFORMAÇÕES

OBSERVAÇÕES GERAIS

LEI ORGÂNICA MUNICIPAL - DAS INFORMAÇÕES E DO DIREITO DE PETIÇÃO E DAS CERTIDÕES

O Direito de Petição está garantido pela Constituição Federal e pela Lei Orgânica Municipal em seu Artigo 125.

AUTENTICAÇÃO

REQUERENTE <u>MUNDO NOVO - MS</u>	DATA <u>05.06.2014</u>	PROTOCOLO Prefeitura Municipal de Mundo Novo Estado de Mato Grosso do Sul PROTOCOLADO SOB. Nº <u>1183</u> Mundo Novo - MS, <u>05.06.2014</u> <u>[Assinatura]</u> FUNCIONÁRIO
REQUERENTE <u>Sebastiana da Silva</u>		DESPACHO

Documentação recebida
Encaminhar a Proa. Jurídica
Para: ☐ Conhecimento ☒ Providências
☐ Informações e Retorno ao Gabinete
Mundo Novo/MS, 05.06.2014
[Assinatura]
LUPERCIO ARIANO TEL
Secretário Municipal de Administração

INFORMAÇÕES

Prefeitura Municipal de Mundo Novo - Estado de Mato Grosso do Sul
Avenida Campo Grande, 200 - Centro - Mundo Novo - MS
Fone: (67) 3474-1144 - Fax: (67) 3474-1163

www.mundonovo.ms.gov.br

MINISTÉRIO DA ECONOMIA,
FAZENDA E PLANEJAMENTO

SISTEMA DA REGRAS FISCAL

REGISTRO DE IMPOSTOS DE RENDIMENTO

Nº DE ASSIDUAÇÃO: 56017030191

NOME COMPLETO: SEBASTIANA DA SILVA CARDOZO

NASCIMENTO: 29/05/49

ASSINATURA: *Sebastiana da Silva Cardozo*

TERÁ VALIDADE SOMENTE COM A APRESENTAÇÃO DO DOCUMENTO DE IDENTIDADE

VALIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

EXIBIR EM TODA OCASIÃO DE REGISTRO DE RENDIMENTO

DE USO DE PRODUÇÃO DOS Códigos de Identificação de Contribuintes

DATA DE EMISSÃO: 20/04/93

ASSINATURA: *MARIA SANTA VERNEQUES*

MAT. 0105708-1

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

PI-57

ASSINATURA: *Sebastiana da Silva Cardozo*

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 000860226

DATA DE EMISSÃO: 19/04/93

NOME: Sebastiana da Silva Cardozo

CPF: 000860226

NATURALIDADE: Duro Verde de Minas-MG

DATA DE NASCIMENTO: 29/05/1949

ASSINATURA: *Sebastiana da Silva Cardozo*

LEI Nº 7.166 DE 29/08/83

Atendimento ao Cliente
Grande São Paulo - 3321-3398
0800-727-4411

epago
www.epago.com.br

Atendimento ao Cliente
Grande São Paulo - 3321-3398
0800-727-4411

NTO DE MATO GROSSO DO SUL S.A.

110001-20 - INSC. EST. 28.104.248-9

OS DE AGUA E/OU ESGOTO

rie. R02

CEOP: 5101

Data Impressão: 15/05/2013 11:41

MATRÍCULA		INSCRIÇÃO		IDENT. DES. AUTOMÁTICO		MÊS DE REFERÊNCIA	
00687817		43.000.00.001.142.0001.000-2		40.04/2013		05/2013	
DEFEYRANA DA SILVA CARNEIRO				001.005.1013		0058530348	
NITELC, R.				00234		27/01/2006	
MUNDO NOVO						UNIDADE CONSUMO	
						RES. CON. IND. PUB.	
						001.000.000.000	
LEITURA ANTERIOR	DATA LEITURA	LEITURA ATUAL	DATA LEITURA	PER. PRÓX. LEITURA	CONSUMO EM MÊS	MÉDIA	
000209	15/04	000258	15/05	11.05.15/06	00041	000042	
CATEGORIA	Faixas de Consumo (m³)	VOL. POR UNID. CONS. (m³)	NÚMERO DE UNID. CONSUMO	VOLUME TOTAL (m³)	TAXA DE PREÇO (R\$)	VALOR DA FAIXA R\$	VALOR TOTAL R\$
RES	00 - 10	10	1	10	2,52	25,20	
ÚLTIMOS CONSUMOS FATURADOS							
ABR	MAI	FEV	JAN	DEZ	NOV	OUT	SET
2013	2013	2013	2013	2012	2012	2012	2012
00002	00003	00001	00001	00002	00002	00001	00001
VALOR DE AGUA						25,20	
ACRESCIMO POR IMPONTUALIDADE - MULTA						0,50	
ACRESCIMO POR IMPONTUALIDADE - JUROS						0,16	
PIS/PASEP 1,5% e COFINS 7,6% Refer. de para o Fisco: 025/856401-71440200521610001000 Leitico conforme Res. de Especial - RJ 11/843542/2011. de 04/11/2011							
VENCIMENTO				TOTAL A PAGAR R\$			
05/06/2013				25,86			
MENSAGEM: A partir de 01/06/2013, o recebimento desta guia é válido até 30/06/2013. DECLARAMOS QUE NÃO EXISTE DÍVIDA PARA ESTA MATRÍCULA. ESTA DECLARAÇÃO SUBSTITUI A RECIBO DE PAGAMENTO COM VENCIMENTO NO PERÍODO DE JAN/2012 A DEZ/2012.							
INFORMAÇÕES SOBRE A QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA - 03/2013							
Nº DE AMOSTRAS	TURBIDEZ	COR	CLORO	COLIF. TOTAIS	FLORA	COLIF. TERMO TOLERANTES	
MÍNIMO EXIGIDO	30	10	33	33	0	33	
REALIZADAS	30	11	32	32	8	32	
QUE ATENDERAM A LEGISLAÇÃO	30	11	32	32	8	32	
Para todas as amostras fora do padrão foram realizadas ações corretivas e coletas até a normalidade do sistema. Recomendamos fazer a limpeza de sua caixa d'água semestralmente ou quando necessário para evitar risco de contaminação. Informações adicionais sobre a qualidade da água distribuída poderão ser obtidas no CAC 0800.676010 ou em nosso escritório no Av. LUIZ GARCIA, 1005 - CENTRO - 67040-100							

COMPROVANTE DO CLIENTE - Autenticação no Verso

= R E C I B O =

Eu, **ANTONIO MONTEIRO AMORIM**, brasileira, Divorciado, lavrador, portadora da Cédula de Identidade RG. n.º 188.365-SSP/MS, e CIC n.º 365893651-72, residente e domiciliada nesta cidade de Mundo Novo, Estado de Mato Grosso do Sul, pela presente declaro que *recebi* de Dona: **SEBASTIANA DA SILVA CARDOZO**, brasileira, viúva, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG n.º 000860269 SSP/MS e do CIC. n.º 560170301-91, a importância de R\$1.000.00 (mil reais) referente à venda que lhe fiz dos direitos de uma residencial, no terreno de no bairro Berneck da Prefeitura Municipal de Mundo Novo-Ms, de cuja importância do plena e geral quitação..

Por ser expressão da verdade, firmo a presente.

Mundo Novo (MS)., 11 de Fevereiro de 2.000.

ANTONIO MONTEIRO AMORIM

Antônio Monteiro Amorim

Faz o reconhecimento por Antonio Monteiro Amorim por ser analfabeto e não deixa a impressão digital de sua polegar Direito a margem desta. Antelino Duarte, solteiro, brasileiro, capaz, maior, residente e domiciliado neste município.

ANTAN 956 G 5002A

Mundo Novo (MS)



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CREA-MS

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso do Sul

ART - Anotação de Responsabilidade Técnica - Lei Federal nº 6.496/77

ART WEB

Rua Sebastião Taveira, 272 Bairro Monte Castelo
CEP 79010-480 Campo Grande-MS
Fone (67) 3368-1000 FAX (67) 3356-1112
Site: www.creams.org.br E-mail: creams@creams.org.br

Nº 11536619

RESPONSÁVEL TÉCNICO/CONTRATADO

1. NOME DO PROFISSIONAL - 2. TÍTULO	3. Nº REGISTRO-VISTO
NELSON TATUNO - Engenheiro Civil	MS2563D-0
4. ENDEREÇO PROFISSIONAL	5. TELEFONE
RUA PADRE ANCHIETA, 1119 SÃO JORGE MUNDO NOVO/MS	3474-1509
6. NOME DA EMPRESA CONTRATADA	7. Nº REGISTRO
	8. CNPJ

CONTRATANTE

9. NOME DO CONTRATANTE	10. CEP OU CNPJ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO	03.741.683/0001-26
11. ENDEREÇO DO CONTRATANTE	12. CIDADE/UF DO CONTRATANTE
AVENIDA CAMPO GRANDE, 200 BERNECK	MUNDO NOVO/MS
13. CEP	14. TELEFONE
79.980-000	
15. NOME DO PROPRIETÁRIO	16. CEP OU CNPJ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO	03.741.683/0001-26
17. TELEFONE	

LOCAL DA OBRA OU SERVIÇO

18. ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO	19. CIDADE/UF DA OBRA/SERVIÇO	20. CEP	21. TELEFONE
AVENIDA SAO PAULO, ESQUINA COM RUA NITEROI ITAIPU	MUNDO NOVO/MS	79.998-000	

TIPO DE ART/VÍNCULO/PARTICIPAÇÃO

22. MODELO ART	23. TIPO DE REGISTRO	24. TIPO ART
NORMAL	NORMAL	SERVIÇO
25. VÍNCULO	26. PARTICIPAÇÃO	27. VINCULADA A ART Nº
EMPREGADO	INDIVIDUAL	DO PROFISSIONAL/Nº REGISTRO

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

OBJETO	CLASSIFICAÇÃO	NÍVEL	QUANTIDADE	UNIDADE
23. LEVANTAMENTO	A0220 URBANISMO PARCELAMENTO DE SOLO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO	1. ATUAÇÃO	1.260,0000	14 METRO QUADRADO
23. LEVANTAMENTO	A0201 URBANISMO PARCELAMENTO DE SOLO: DESMEMBRAMENTO	1. ATUAÇÃO	1.260,0000	14 METRO QUADRADO
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

TIPO DE ART E DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO CONTRATADO

28. TIPO DE ART - RESUMO DO CONTRATO: DESCRIÇÃO DA OBRA E/OU SERVIÇO CONTRATADO

TIPO DE ART: SERVIÇO

SERVIÇO DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO DE UMA ÁREA DE LOGRADOURO EXTINTA COM 1.260,00 M2, E DESMEMBRAMENTO EM 5 LOTES, SENDO LOTES 2-A, 2-B, 2-C, 2-D E 2-E DA QUADRA 175, BAIRRO ITAIPU.

29. ENTIDADE DE CLASSE
NENHUMA

30. VALOR DO CONTRATO

1.550,00

31. VALOR DOS HONORÁRIOS

1.550,00

32. VALOR DO DOCUMENTO

53,64

LOCAL E DATA

MUNDO NOVO/MS
26/05/2014

Declaro como verdadeira as informações acima

Profissional
CPF: 148.456.791-91

Declaro como verdadeira as informações acima

Contratante
CPF/CNPJ: 03.741.683/0001-26

ESTE DOCUMENTO ANOTA PERANTE O CREA/MS, PARA OS EFEITOS LEGAIS, O CONTRATO ESCRITO OU VERBAL REALIZADO ENTRE AS PARTES (LEI 6.496/77).
DECLARO ESTAR CIENTE DA NECESSIDADE DE CUMPRIR AS NORMAS DE ACESSIBILIDADE, CONFORME ART. 11 DO DECRETO FEDERAL 5.296/04.

A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creams.org.br informando o número desta ART.

Importante: Ao encerrar as atividades e/ou contrato, informar a baixa desta ART ao CREA-MS apresentando a primeira via assinada no verso pelo profissional e contratante.

Valor ART R\$ 63,64

Registrada em 03/06/2014

Valor Pago: 63,64

Nosso Número: 240060100115366196

[1ª via CREA-MS] - [2ª via Profissional] - [3ª via Contratante] - [4ª via Obra/Serviço] - [5ª via Prefeitura/Outros Órgãos]



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CREA-MS

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso do Sul

ART - Anotação de Responsabilidade Técnica - Lei Federal nº 6.496/77

ART WEB

Rua Sebastião Taveira, 272 Bairro Monte Castelo
CEP 79010-480 Campo Grande-MS
Fone(67) 3368-1000 FAX(67) 3356-1112
Site: www.creams.org.br E-mail: creams@creams.org.br

Nº 11536619

RESPONSÁVEL TÉCNICO/CONTRATADO

1. NOME DO PROFISSIONAL - 2. TÍTULO NELSON TATSUNO - Engenheiro Civil	3. Nº REGISTRO-VISTO MS2563D-0
4. ENDEREÇO PROFISSIONAL RUA PADRE ANCHIETA, 1119 SÃO JORGE MUNDO NOVO/MS	5. TELEFONE 3474-1509
6. NOME DA EMPRESA CONTRATADA	7. Nº REGISTRO
	8. CNPJ

CONTRATANTE

9. NOME DO CONTRATANTE PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO	10. CPF OU CNPJ 03.741.683/0001-26
11. ENDEREÇO DO CONTRATANTE AVENIDA CAMPO GRANDE, 200 BERNECK	13. CEP 79.980-000
12. CIDADE/UF DO CONTRATANTE MUNDO NOVO/MS	14. TELEFONE
15. NOME DO PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO	16. CPF OU CNPJ 03.741.683/0001-26
	17. TELEFONE

LOCAL DA OBRA OU SERVIÇO

18. ENDEREÇO DA OBRA/Serviço AVENIDA SÃO PAULO, ESQUINA COM RUA NITEROI ITAIPU	20. CEP 79.998-000	21. TELEFONE
19. CIDADE/UF DA OBRA/Serviço MUNDO NOVO/MS		

TIPO DE ART/VÍNCULO/PARTICIPAÇÃO

22. MODELO ART NORMAL	23. TIPO DE REGISTRO NORMAL	24. TIPO ART Serviço
25. VÍNCULO EMPREGADO	26. PARTICIPAÇÃO INDIVIDUAL	27. VINCULADA A ART Nº /
		DO PROFISSIONAL/Nº REGISTRO /

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

OBJETO	CLASSIFICAÇÃO	NÍVEL	QUANTIDADE	UNIDADE
23. LEVANTAMENTO	A0220 URBANISMO PARCELAMENTO DE SOLO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO	1. ATUAÇÃO	1.260,0000	14 METRO QUADRADO
23. LEVANTAMENTO	A0201 URBANISMO PARCELAMENTO DE SOLO: DE DESMEMBRAMENTO	1. ATUAÇÃO	1.260,0000	14 METRO QUADRADO
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

TIPO DE ART E DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO CONTRATADO

28. TIPO DE ART - RESUMO DO CONTRATO: DESCRIÇÃO DA OBRA E/OU SERVIÇO CONTRATADO

TIPO DE ART: SERVIÇO

SERVIÇO DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO DE UMA ÁREA DE LOGRADOURO EXTINTA COM 1.260,00 M2, E DESMEMBRAMENTO EM 5 LOTES, SENDO LOTES 2-A, 2-B, 2-C, 2-D E 2-E DA QUADRA 175, BAIRRO ITAIPU.

29. ENTIDADE DE CLASSE
NENHUMA30. VALOR DO CONTRATO
1.550,0031. VALOR DOS HONORÁRIOS
1.550,0032. VALOR DO DOCUMENTO
63,64

LOCAL E DATA

MUNDO NOVO/MS
26/05/2014

Declaro como verdadeira as informações acima

Profissional
CPF: 148.456.797-91

Declaro como verdadeira as informações acima

Contratante
CPF/CNPJ: 03.741.683/0001-26ESTE DOCUMENTO ANOTA PERANTE O CREA/MS, PARA OS EFEITOS LEGAIS, O CONTRATO ESCRITO OU VERBAL REALIZADO ENTRE AS PARTES (LEI 6.496/77).
DECLARO ESTAR CIENTE DA NECESSIDADE DE CUMPRIR AS NORMAS DE ACESSIBILIDADE, CONFORME ART. 11 DO DECRETO FEDERAL 5.296/04.

A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creams.org.br informando o número desta ART.

Importante: Ao encerrar as atividades e/ou contrato, informar à baixa desta ART ao CREA-MS apresentando a primeira via assinada no verso pelo profissional e contratante.

Valor ART R\$ 63,64

Registrada em 03/06/2014

Valor Pago: 63,64

Nosso Número: 240060100115366196

[1ª via CREA-MS] - [2ª via Profissional] - [3ª via Contratante] - [4ª via Obra/Serviço] - [5ª via Prefeitura/Outros Órgãos]



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CREA-MS

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso do Sul

ART - Anotação de Responsabilidade Técnica - Lei Federal nº 6.496/77

ART WEB

Rua Sebastião Taveira, 272 Bairro Monte Castelo
CEP 79010-480 Campo Grande-MS
Fone (67) 3368-1000 FAX (67) 3356-1112
Site: www.creams.org.br E-mail: creams@creams.org.br

Nº 11536619

RESPONSÁVEL TÉCNICO/CONTRATADO

1. NOME DO PROFISSIONAL - 2. TÍTULO
NELSON TATSUNO - Engenheiro Civil
3. Nº REGISTRO-VISTO
MS2563D-0
4. ENDEREÇO PROFISSIONAL
RUA PADRE ANCHIETA, 1119 SÃO JORGE MUNDO NOVO/MS
5. TELEFONE
3474-1509
6. NOME DA EMPRESA CONTRATADA
7. Nº REGISTRO
8. CNPJ

CONTRATANTE

9. NOME DO CONTRATANTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO
10. CPF OU CNPJ
03.741.683/0001-26
11. ENDEREÇO DO CONTRATANTE
AVENIDA CAMPO GRANDE, 200 BERNECK
12. CIDADE/UF DO CONTRATANTE
MUNDO NOVO/MS
13. CEP
79.980-000
14. TELEFONE
3474-1509
15. NOME DO PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO
16. CPF OU CNPJ
03.741.683/0001-26
17. TELEFONE

LOCAL DA OBRA OU SERVIÇO

18. ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO
AVENIDA SÃO PAULO, ESQUINA COM RUA NITEROI ITAIPU
19. CIDADE/UF DA OBRA/SERVIÇO
MUNDO NOVO/MS
20. CEP
79.998-000
21. TELEFONE

TIPO DE ART/VÍNCULO/PARTICIPAÇÃO

22. MODELO ART
NORMAL
23. TIPO DE REGISTRO
NORMAL
24. TIPO ART
SERVIÇO
25. VÍNCULO
EMPREGADO
26. PARTICIPAÇÃO
INDIVIDUAL
27. VINCULADA A ART Nº DO PROFISSIONAL/Nº REGISTRO

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

OBJETO	CLASSIFICAÇÃO	NÍVEL	QUANTIDADE	UNIDADE
23 LEVANTAMENTO	A0220 URBANISMO PARCELAMENTO DE SOLO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO	1 ATUAÇÃO	1.260,0000	14 METRO QUADRADO
23 LEVANTAMENTO	A0201 URBANISMO PARCELAMENTO DE SOLO: DESMEMBRAMENTO	1 ATUAÇÃO	1.260,0000	14 METRO QUADRADO
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

TIPO DE ART E DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO CONTRATADO

28. TIPO DE ART - RESUMO DO CONTRATO: DESCRIÇÃO DA OBRA E/OU SERVIÇO CONTRATADO

TIPO DE ART: SERVIÇO

SERVIÇO DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO DE UMA ÁREA DE LOGRADOURO EXTINTA COM 1.260,00 M2, E DESMEMBRAMENTO EM 5 LOTES, SENDO LOTES 2-A, 2-B, 2-C, 2-D E 2-E DA QUADRA 175, BAIRRO ITAIPU.

29. ENTIDADE DE CLASSE
NENHUMA

30. VALOR DO CONTRATO

1.550,00

31. VALOR DOS HONORÁRIOS

1.550,00

32. VALOR DO DOCUMENTO

63,64

LOCAL E DATA

**MUNDO NOVO/MS
26/05/2014**

Declaro como verdadeiras as informações acima

Profissional
CPF: 148.456.791-91

Declaro como verdadeiras as informações acima

Contratante
CPF/CNPJ: 03.741.683/0001-26

ESTE DOCUMENTO ANOTA FIANÇA O CREA/MS, PARA OS EFEITOS LEGAIS, O CONTRATO ESCRITO OU VERBAL REALIZADO ENTRE AS PARTES (LEI 6.496/77).

DECLARO ESTAR CIENTE DA NECESSIDADE DE CUMPRIR AS NORMAS DE ACESSIBILIDADE, CONFORME ART. 11 DO DECRETO FEDERAL 5.296/04.

A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creams.org.br informando o número desta ART.

Importante: Ao encerrar as atividades e/ou contrato, informar a baixa deste ART ao CREA-MS apresentando a primeira via assinada no verso pelo profissional e contratante.

Valor ART R\$ 63,64

Registrada em 03/06/2014

Valor Pago: 63,64

Nosso Número: 240060100115366196

[1ª via CREA-MS] - [2ª via Profissional] - [3ª via Contratante] - [4ª via Obra/Serviço] - [5ª via Prefeitura/Outros Órgãos]



PREFEITURA MUNICIPAL
MUNDO NOVO - MS

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: **TRECHO EXTINTO DE PARTE DA RUA NITERÓI ENTRE A AVENIDA SÃO PAULO E A RUA NATAL**

Área: 1.260,00 m²

Bairro: Berneck

Município: Mundo Novo

Estado: Mato Grosso do Sul

PROJETO APROVADO EM: 20/02/2015
de acordo com a Lei Municipal N. 167/86

PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO

DADOS DO PERÍMETRO

Considerando-se como ponto inicial o marco 1, situado a margem da Avenida São Paulo e servindo de divisa entre este lote e o lote 01 da quadra 175-C segue-se confrontando com a mesma Avenida no rumo de 06°00'00"SE e a distância de 14,00 metros encontra-se o marco 2, deste marco, com o rumo de 84°00'00"SW e a distância de 90,00 metros confrontando neste alinhamento com a Rua Niterói, encontra-se o marco 3, deste marco, com o rumo de 06°00'00"NW e a distância de 14,00 metros confrontando neste alinhamento com a Rua Natal, encontra-se o marco 4, deste marco, com o rumo de 84°00'00"NE e a distância de 90,00 metros confrontando neste alinhamento com o lote 01-A da quadra 175 e em seguida com o referido lote 01 da quadra 175-C, chega-se ao marco 1, ponto de partida deste perímetro.

Todos os rumos mencionados são verdadeiros e o perímetro descrito encerra uma área de 1.260,00 m².

OBSERVAÇÃO: A presente área está situado no lado direito da Rua Niterói e a 0,00(zero) metros da esquina com a Avenida São Paulo no Bairro Berneck do Município de Mundo Novo do Estado de Mato Grosso do Sul.

CONFRONTAÇÕES

Norte: O Lote 01-A da Quadra 175e o Lote 01 da quadra 175-C

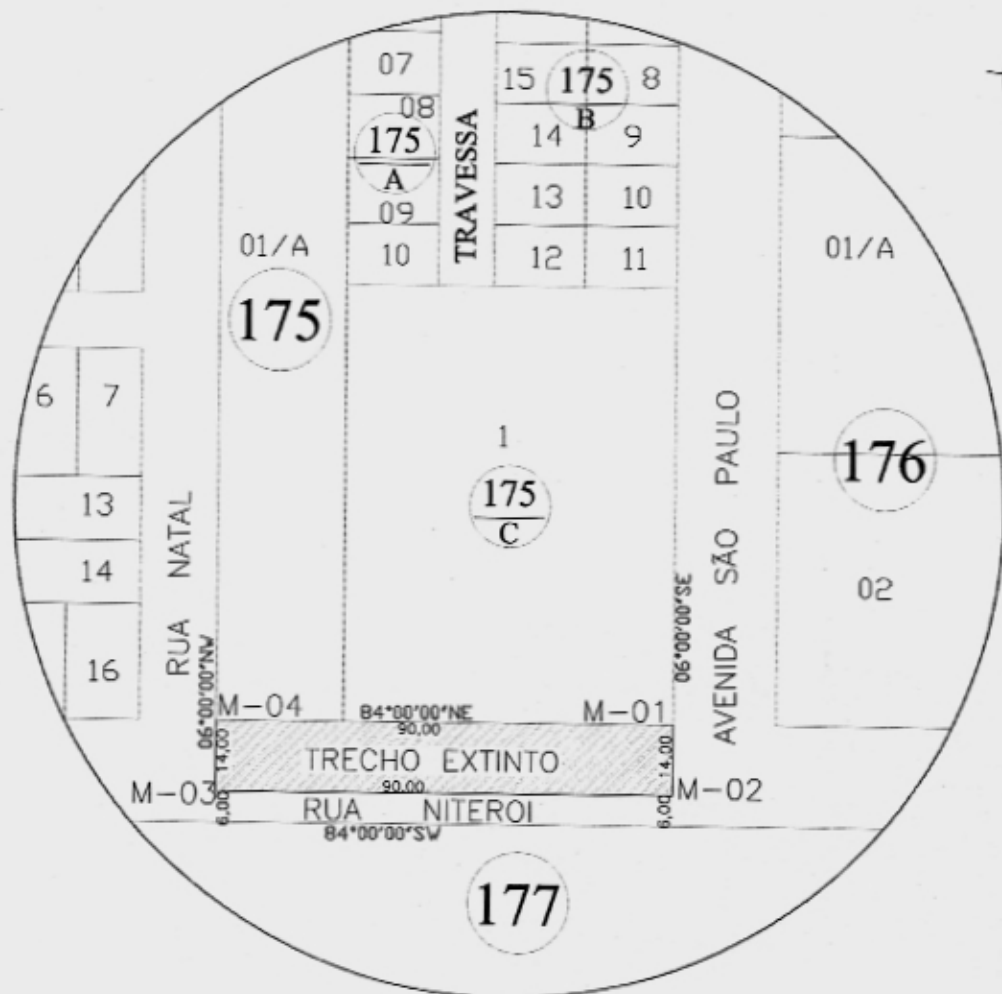
Leste: A Avenida São Paulo

Sul: A Rua Niterói

Oeste: A Rua Natal

Mundo Novo/MS, 26 de Maio de 2.014

Nelson Tatsuno
Engenheiro Civil
CREA 2563-D-MS



PREFEITURA MUNICIPAL
MUNDO NOVO - MS

ASSUNTO

TRECHO EXTINTO RUA NITEROI
AVENIDA SÃO PAULO ENTRE RUA NATAL

ÁREA

1.260,00 M2

ESCALA

SEM

DATA

MAIO/2014

OPERADOR CAD

Cezar Cervantes

DESENVOLVIMENTO

Nelson

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROJETO APROVADO EM 20/02/2015
de acordo com a Lei Municipal N. 167/86
PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO

Nelson Tatsuno
Engenheiro Civil
CREA 2563-D-MS

NELSON TATSUNO
Eng. CIVIL - CREA 2563/D-MS



PREFEITURA MUNICIPAL
MUNDO NOVO - MS

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: **CRIAÇÃO DE LOTE DO TRECHO EXTINTO DA RUA NITERÓI**

Lote: 02

Quadra: 175

Área: 1.260,00 m²

Bairro: Berneck

Município: Mundo Novo

Estado: Mato Grosso do Sul

PROJETO APROVADO EM 20 / 02 / 2015

de acordo com a Lei Municipal N. 167/86

PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO

Nelson Tatsuno

DADOS DO PERÍMETRO

Engenheiro Civil
CREA 2563- D-MS

Considerando-se como ponto inicial o marco 1, situado a margem da Avenida São Paulo e servindo de divisa entre este lote e o lote 01 da quadra 175-C segue-se confrontando com a mesma Avenida no rumo de 06°00'00"SE e a distância de 14,00 metros encontra-se o marco 2, deste marco, com o rumo de 84°00'00"SW e a distância de 90,00 metros confrontando neste alinhamento com a Rua Niterói, encontra-se o marco 3, deste marco, com o rumo de 06°00'00"NW e a distância de 14,00 metros confrontando neste alinhamento com a Rua Natal, encontra-se o marco 4, deste marco, com o rumo de 84°00'00"NE e a distância de 90,00 metros confrontando neste alinhamento com o lote 01-A da quadra 175 e em seguida com o referido lote 01 da quadra 175-C, chega-se ao marco 1, ponto de partida deste perímetro.

Todos os rumos mencionados são verdadeiros e o perímetro descrito encerra uma área de 1.260,00 m².

OBSERVAÇÃO: A presente lote está situado no lado direito da Rua Niterói e a 0,00(zero) metros da esquina com a Avenida São Paulo no Bairro Berneck do Município de Mundo Novo do Estado de Mato Grosso do Sul.

CONFRONTAÇÕES

Norte: O Lote 01-A da Quadra 175 e o Lote 01 da Quadra 175-C

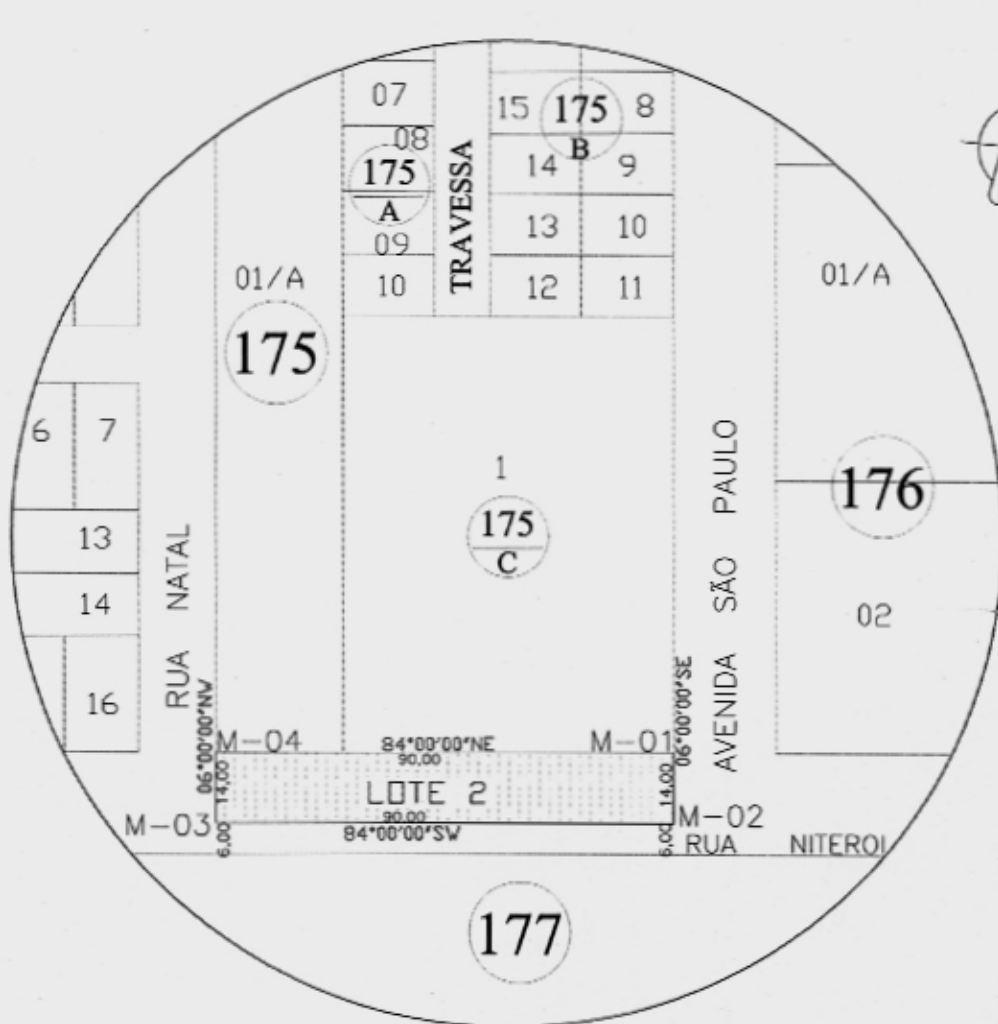
Leste: A Avenida São Paulo

Sul: A Rua Niterói

Oeste: A Rua Natal

Mundo Novo/MS, 26 de Maio de 2014

Nelson Tatsuno
Engenheiro Civil
CREA 2563- D-MS



 PREFEITURA MUNICIPAL MUNDO NOVO - MS		ASSUNTO LOTE 2 DA QUADRA 175 - ORIUNDO DO TRECHO EXTINTO DA RUA NITEROI		
QUADRA 175	LOTE 02	AREA 1.260,00 M2	ESCALA SEM	DATA MAIO/2014
PROJETO APROVADO EM <u>20/03/2015</u> de acordo com a Lei Municipal N. 167/86 PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO Nelson Tatsuno Engenheiro Civil CREA 2563-D-MS		OPERADOR CAD Cezar Cervantes		
		DESENVOLVIMENTO Nelson		
		RESPONSÁVEL TÉCNICO NELSON TATSUNO Eng. CIVIL - CREA 2563/D-MS		



PREFEITURA MUNICIPAL
MUNDO NOVO - MS

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: **DESMEMBRAMENTO DO LOTE 02 DA QUADRA 175**

Lote: 02-A

Quadra: 175

Área: 200,90 m²

Bairro: Berneck

Município: Mundo Novo

Estado: Mato Grosso do Sul

DADOS DO PERÍMETRO

Considerando-se como ponto inicial o marco 1, situado a margem da Rua Niterói e servindo de divisa entre este lote e o lote 02-B, segue-se confrontando com a mesma Rua no rumo de 84°00'00"SW e a distância de 14,35 metros encontra-se o marco 2, deste marco, com o rumo de 06°00'00"NW e a distância de 14,00 metros confrontando neste alinhamento com a Rua Natal, encontra-se o marco 3, deste marco, com o rumo de 84°00'00"NE e a distância de 14,35 metros confrontando neste alinhamento com o lote 01-A da quadra 175, encontra-se o marco 4, deste marco, com o rumo de 06°00'00"SE e a distância de 14,00 metros confrontando neste alinhamento com o referido lote 02-B, chega-se ao marco 1, ponto de partida deste perímetro.

Todos os rumos mencionados são verdadeiros e o perímetro descrito encerra uma área de 200,90 m².

OBSERVAÇÃO: O presente lote está situado no lado direito da Rua Niterói e a 75,65 metros da esquina com a Avenida São Paulo, no Bairro Berneck do Município de Mundo Novo do Estado de Mato Grosso do Sul.

CONFRONTAÇÕES

Norte: O Lote 1-A da quadra 175

Leste: O Lote 02-B

Sul: A Rua Niterói

Oeste: A Rua Natal

PROJETO APROVADO EM 20/02/2015

de acordo com a Lei Municipal N. 167/86

PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO

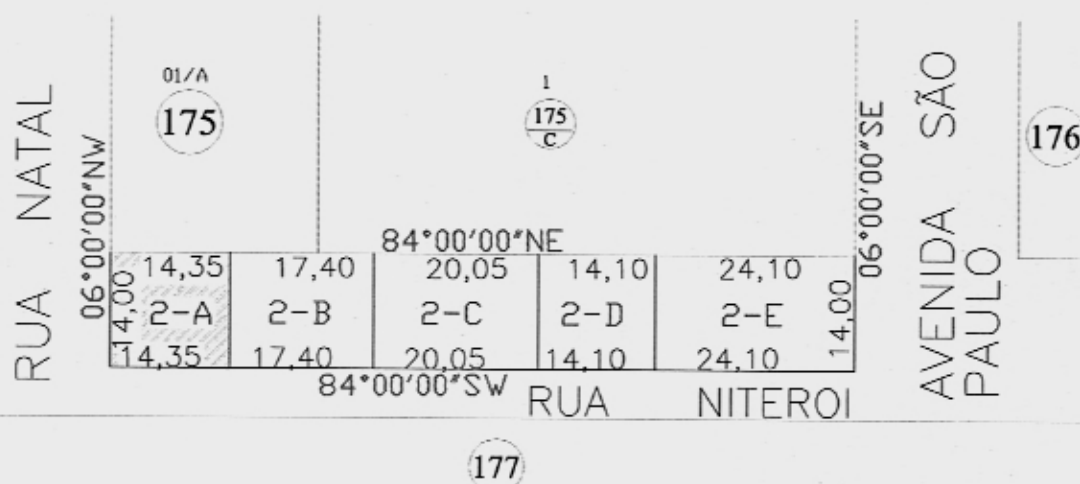
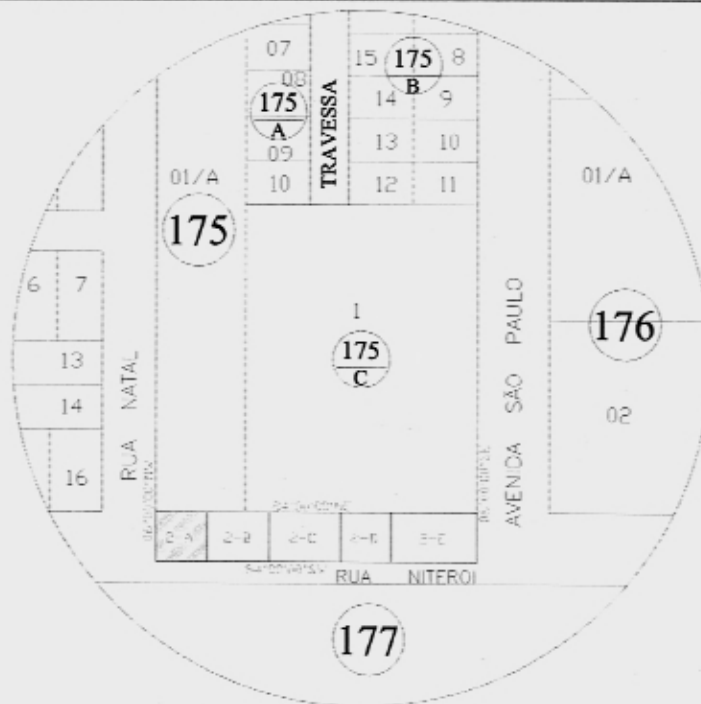
Nelson Tatsuno

Engenheiro Civil
CREA 2563-D-MS

Mundo Novo/MS, 26 de Maio de 2.014

Nelson Tatsuno

Engenheiro Civil
CREA 2563-D-MS



 PREFEITURA MUNICIPAL MUNDO NOVO - MS		ASSUNTO DESMEMBRAMENTO LOTE 2 DA QUADRA 175		
QUADRA 175	LOTE 2-A	AREA 200,90 M2	ESCALA SEM	DATA MAIO/2014
PROJETO APROVADO EM <u>20 / 02 / 2015</u> de acordo com a Lei Municipal N. 167/86 PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO Nelson Tatsuno Engenheiro Civil CREA 2563- D-MS		OPERADOR CAD Cezar Cervantes		DESENVOLVIMENTO Nelson
		RESPONSÁVEL TÉCNICO NELSON TATSUNO Eng. CIVIL - CREA 2563/D-MS		



PREFEITURA MUNICIPAL
MUNDO NOVO - MS

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: DESMEMBRAMENTO DO LOTE 02 DA QUADRA 175

Lote: 02-B

Quadra: 175

Área: 243,60 m²

Bairro: Berneck

Município: Mundo Novo

Estado: Mato Grosso do Sul

DADOS DO PERÍMETRO

Considerando-se como ponto inicial o marco 1, situado a margem da Rua Niterói e servindo de divisa entre este lote e o lote 02-C, segue-se confrontando com a mesma Rua no rumo de 84°00'00"SW e a distância de 17,40 metros encontra-se o marco 2, deste marco, com o rumo de 06°00'00"NW e a distância de 14,00 metros confrontando neste alinhamento com o lote 02-A, encontra-se o marco 3, deste marco, com o rumo de 84°00'00"NE e a distância de 17,40 metros confrontando neste alinhamento com o lote 01-A da quadra 175 e lote 01 da quadra 175-C, encontra-se o marco 4, deste marco, com o rumo de 06°00'00"SE e a distância de 14,00 metros confrontando neste alinhamento com o referido lote 02-C, chega-se ao marco 1, ponto de partida deste perímetro.

Todos os rumos mencionados são verdadeiros e o perímetro descrito encerra uma área de 243,60 m².

OBSERVAÇÃO: O presente lote está situado no lado direito da Rua Niterói e a 58,25 metros da esquina com a Avenida São Paulo, no Bairro Berneck do Município de Mundo Novo do Estado de Mato Grosso do Sul.

CONFRONTAÇÕES

Norte: O Lote 1-A da Quadra 175 e o Lote 01 da Quadra 175-C

Leste: O Lote 02-C

Sul: A Rua Niterói

Oeste: O Lote 02-A

Mundo Novo/MS, 26 de Maio de 2.014

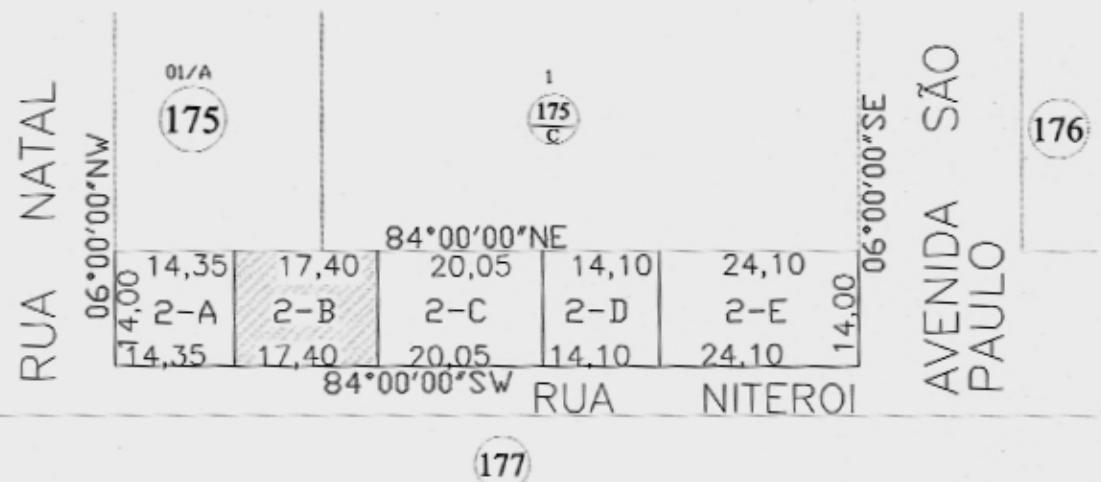
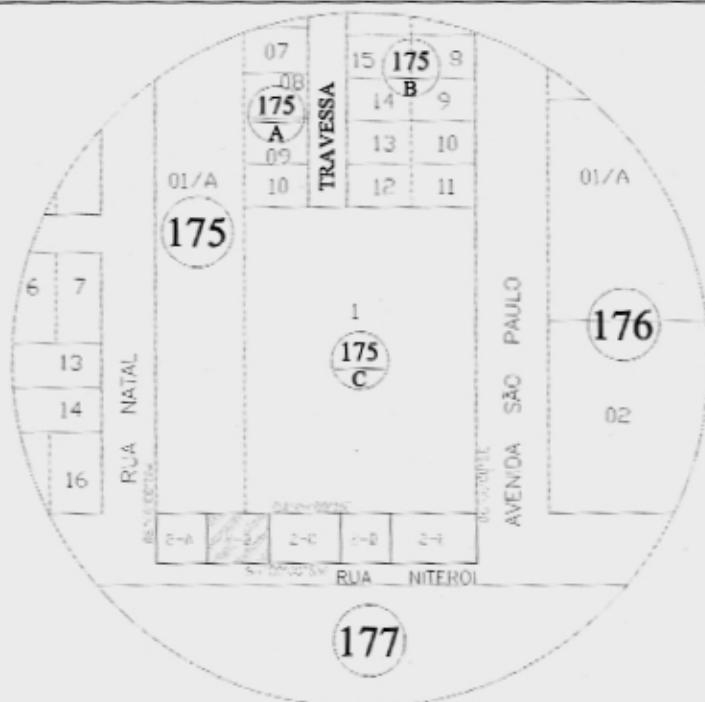
PROJETO APROVADO EM 20 / 03 / 2015

de acordo com a Lei Municipal N. 167/86

PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO

Nelson Tatsuno
Engenheiro Civil
CREA 2563-D-MS

Nelson Tatsuno
Engenheiro Civil
CREA 2563-D-MS



 PREFEITURA MUNICIPAL MUNDO NOVO - MS		ASSUNTO DESMEMBRAMENTO LOTE 2 DA QUADRA 175		
QUADRA 175	LOTE 2-B	AREA 243,60 M2	ESCALA SEM	DATA MAIO/2014
PROJETO APROVADO EM <u>20 / 02 / 2015</u> de acordo com a Lei Municipal N. 167/86 PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO Nelson Tatsuno Engenheiro Civil CREA 2563-D-MS		OPERADOR CAD Cezar Cervantes		DESENVOLVIMENTO Nelson
		RESPONSÁVEL TÉCNICO NELSON TATSUNO Eng. CIVIL - CREA 2563/D-MS		



PREFEITURA MUNICIPAL
MUNDO NOVO - MS

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: **DESMEMBRAMENTO DO LOTE 02 DA QUADRA 175**

Lote: 02-C

Quadra: 175

Área: 280,70 m²

Bairro: Berneck

Município: Mundo Novo

Estado: Mato Grosso do Sul

DADOS DO PERÍMETRO

Considerando-se como ponto inicial o marco 1, situado a margem da Rua Niterói e servindo de divisa entre este lote e o lote 02-D, segue-se confrontando com a mesma Rua no rumo de 84°00'00"SW e a distância de 20,05 metros encontra-se o marco 2, deste marco, com o rumo de 06°00'00"NW e a distância de 14,00 metros confrontando neste alinhamento com o lote 02-B, encontra-se o marco 3, deste marco, com o rumo de 84°00'00"NE e a distância de 20,05 metros confrontando neste alinhamento com o lote 01 da quadra 175-C, encontra-se o marco 4, deste marco, com o rumo de 06°00'00"SE e a distância de 14,00 metros confrontando neste alinhamento com o referido lote 02-D, chega-se ao marco 1, ponto de partida deste perímetro.

Todos os rumos mencionados são verdadeiros e o perímetro descrito encerra uma área de 280,70 m².

OBSERVAÇÃO: O presente lote está situado no lado direito da Rua Niterói e a 38,20 metros da esquina com a Avenida São Paulo, no Bairro Berneck do Município de Mundo Novo do Estado de Mato Grosso do Sul.

CONFRONTAÇÕES

Norte: O Lote 01 da quadra 175-C

Leste: O Lote 02-D

Sul: A Rua Niterói

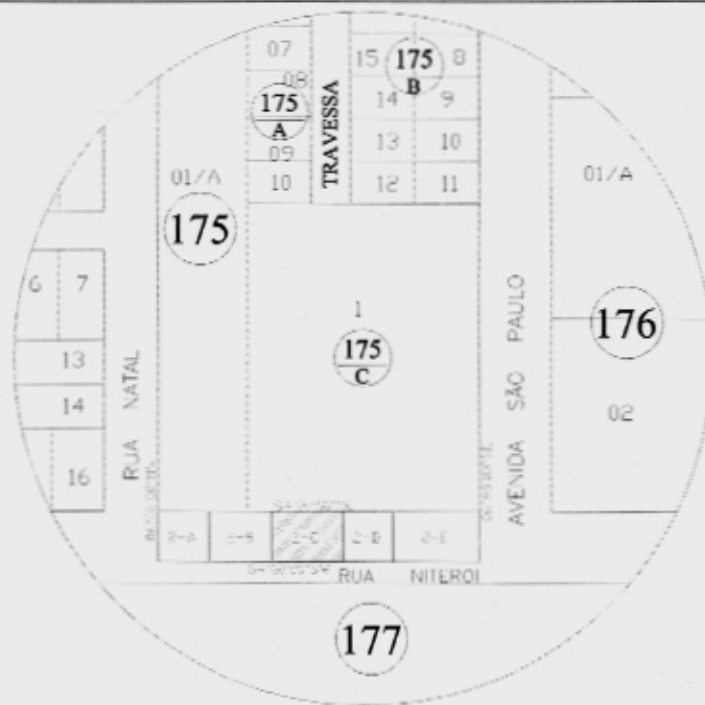
Oeste: O Lote 02-B

PROJETO APROVADO EM 20/02/2015 Mundo Novo/MS, 26 de Maio de 2.014
de acordo com a Lei Municipal N. 167/86

PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO

Nelson Tatsuno
Engenheiro Civil
CREA 2563-D-MS

Nelson Tatsuno
Engenheiro Civil
CREA 2563-D-MS



RUA NATAL

06°00'00"NW

01/A
175

1
175
C

84°00'00"NE

14,35	17,40	20,05	14,10	24,10
2-A	2-B	2-C	2-D	2-E
14,35	17,40	20,05	14,10	24,10

84°00'00"SW

RUA NITEROI

06°00'00"SE

AVENIDA SÃO PAULO

176

177



PREFEITURA MUNICIPAL
MUNDO NOVO - MS

ASSUNTO

DESMEMBRAMENTO LOTE 2
DA QUADRA 175

QUADRA
175

LOTE
2-C

AREA
280,70 M2

ESCALA
SEM

DATA
MAIO/2014

PROJETO APROVADO EM 20/02/2015
de acordo com a Lei Municipal N. 167/86

PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO

Nelson Tatsuno
Engenheiro Civil
CREA 2563-D-MS

OPERADOR CAD
Cezar Cervantes

DESENVOLVIMENTO
Nelson

RESPONSÁVEL TÉCNICO

NELSON TATSUNO
Eng. CIVIL - CREA 2563/D-MS



PREFEITURA MUNICIPAL
MUNDO NOVO - MS

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: **DESMEMBRAMENTO DO LOTE 02 DA QUADRA 175**

Lote: 02-D

Quadra: 175

Área: 197,40 m²

Bairro: Berneck

Município: Mundo Novo

Estado: Mato Grosso do Sul

DADOS DO PERÍMETRO

Considerando-se como ponto inicial o marco 1, situado a margem da Rua Niterói e servindo de divisa entre este lote e o lote 02-E, segue-se confrontando com a mesma Rua no rumo de 84°00'00"SW e a distância de 14,10 metros encontra-se o marco 2, deste marco, com o rumo de 06°00'00"NW e a distância de 14,00 metros confrontando neste alinhamento com o lote 02-C, encontra-se o marco 3, deste marco, com o rumo de 84°00'00"NE e a distância de 14,10 metros confrontando neste alinhamento com o lote 01 da quadra 175-C, encontra-se o marco 4, deste marco, com o rumo de 06°00'00"SE e a distância de 14,00 metros confrontando neste alinhamento com o referido lote 02-E, chega-se ao marco 1, ponto de partida deste perímetro.

Todos os rumos mencionados são verdadeiros e o perímetro descrito encerra uma área de 197,40 m².

OBSERVAÇÃO: O presente lote está situado no lado direito da Rua Niterói e a 24,10 metros da esquina com a Avenida São Paulo, no Bairro Berneck do Município de Mundo Novo do Estado de Mato Grosso do Sul.

CONFRONTAÇÕES

Norte: O Lote 01 da quadra 175-C

Leste: O Lote 02-E

Sul: A Rua Niterói

Oeste: O Lote 02-C

PROJETO APROVADO EM 20/02/2015
de acordo com a Lei Municipal N. 167/86

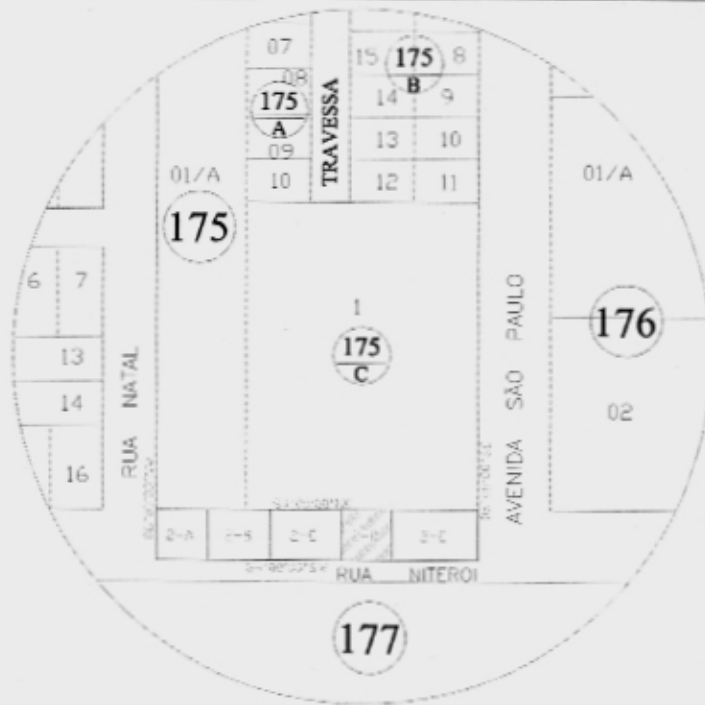
PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO

Nelson Tatsuno

Engenheiro Civil
CREA 2563-D-MS

Mundo Novo/MS, 26 de Maio de 2014

Nelson Tatsuno
Engenheiro Civil
CREA 2563-D-MS



RUA NATAL

06°00'00"NW

01/A
175

1
175
C

84°00'00"NE

14,00	14,35	17,40	20,05	14,10	24,10
2-A	2-B	2-C	2-D	2-E	
14,35	17,40	20,05	14,10	24,10	14,00

84°00'00"SW

RUA NITEROI

177

AVENIDA SÃO PAULO

176



PREFEITURA MUNICIPAL
MUNDO NOVO - MS

ASSUNTO

DESMEMBRAMENTO LOTE 2
DA QUADRA 175

QUADRA
175

LOTE
2-D

AREA
197,40 M2

ESCALA
SEM

DATA
MAIO/2014

PROJETO APROVADO EM 20/02/2015
de acordo com a Lei Municipal N. 167/86
PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO

Nelson Tatsuno
Engenheiro Civil
CREA 2563-D-MS

OPERADOR CAD
Cezar Cervantes

DESENVOLVIMENTO
Nelson

RESPONSÁVEL TÉCNICO

NELSON TATSUNO
Eng. CIVIL - CREA 2563/D-MS



PREFEITURA MUNICIPAL
MUNDO NOVO - MS

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: **DESMEMBRAMENTO DO LOTE 02 DA QUADRA 175**

Lote: 02-E

Quadra: 175

Área: 337,40 m²

Bairro: Berneck

Município: Mundo Novo

Estado: Mato Grosso do Sul

DADOS DO PERÍMETRO

Considerando-se como ponto inicial o marco 1, situado a margem da Avenida São Paulo e servindo de divisa entre este lote e o lote 01 da quadra 175-C segue-se confrontando com a mesma Avenida no rumo de 06°00'00"SE e a distância de 14,00 metros encontra-se o marco 2, deste marco, com o rumo de 84°00'00"SW e a distância de 24,10 metros confrontando neste alinhamento com a Rua Niterói, encontra-se o marco 3, deste marco, com o rumo de 06°00'00"NW e a distância de 14,00 metros confrontando neste alinhamento com o lote 02-D, encontra-se o marco 4, deste marco, com o rumo de 84°00'00"NE e a distância de 24,10 metros confrontando neste alinhamento com com o referido lote 01 da quadra 175-C, chega-se ao marco 1, ponto de partida deste perímetro.

Todos os rumos mencionados são verdadeiros e o perímetro descrito encerra uma área de 337,40 m².

OBSERVAÇÃO: O presente lote está situado no lado direito da Avenida São Paulo e a 0,00(zero) metros da esquina com a Rua Niterói no Bairro Berneck do Município de Mundo Novo do Estado de Mato Grosso do Sul.

CONFRONTAÇÕES

Norte: O Lote 01 da Quadra 175-C

Leste: A Avenida São Paulo

Sul: A Rua Niterói

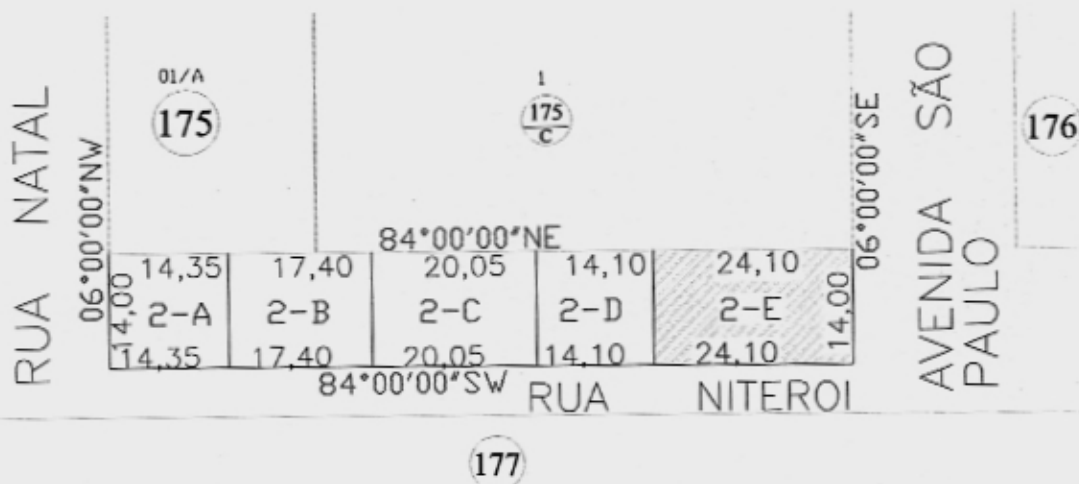
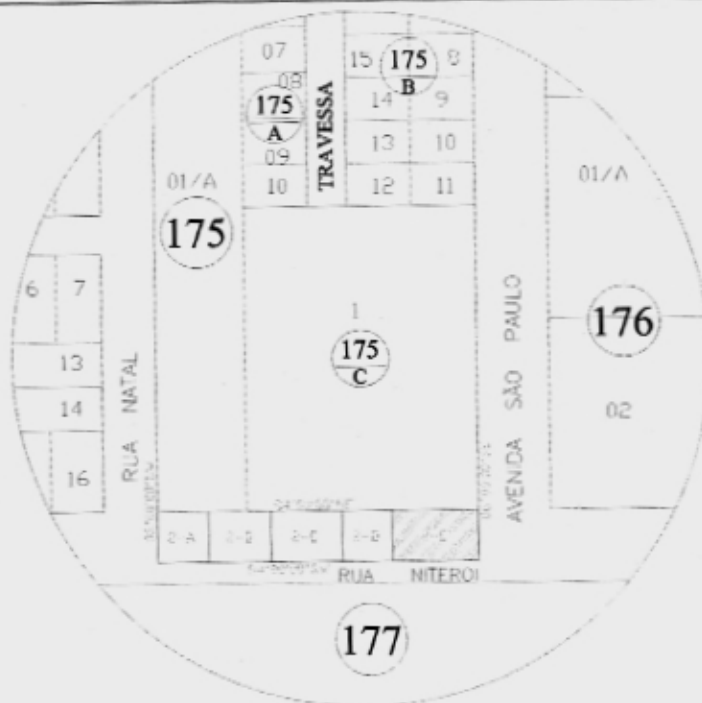
Oeste: O Lote 02-D

PROJETO APROVADO EM 20/10/2015 Mundo Novo/MS, 26 de Maio de 2.014
de acordo com a Lei Municipal N. 167/86

PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO

Nelson Tatsuno
Engenheiro Civil
CREA 2563- D-MS

Nelson Tatsuno
Engenheiro Civil
CREA 2563- D-MS



 PREFEITURA MUNICIPAL MUNDO NOVO - MS		ASSUNTO DESMEMBRAMENTO LOTE 2 DA QUADRA 175		
QUADRA 175	LOTE 2-E	AREA 337,40 M2	ESCALA SEM	DATA MAIO/2014
PROJETO APROVADO EM <u>10/08/2015</u> de acordo com a Lei Municipal N. 167/86 PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO		OPERADOR CAD Cezar Cervantes	DESENVOLVIMENTO Nelson	
Nelson Tatsuno Engenheiro Civil CREA 2563- D-MS		RESPONSÁVEL TÉCNICO NELSON TATSUNO Eng. CIVIL - CREA 2563/D-MS		

9761

1

Edilson Nobre de Azevedo

Delegado de Registros Públicos

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Protocolado sob nº 31.059 Livro 1-M deste Ofício, em 18.03.2015. Lote 02-A Quadra 175 situado no Município de Mundo Novo-MS, com área de 200,90 m², DADOS DO PERÍMETRO:

Considerando-se como ponto inicial o marco I, situado à margem da R: Niterói e servindo de divisa entre este lote e o lote 02-B, segue-se confrontando com a mesma rua no rumo de 84°00'00" SW e a distância de 14,35 metros encontra-se o marco II, deste marco, com rumo de 06°00'00" NW, e a distância de 14,00 metros, confrontando neste alinhamento com a R: Natal, encontra-se o marco III, deste marco com o rumo de 84°00'00" NE, e a distância de 14,35 metros, confrontando neste alinhamento com o lote 01-A Quadra 175, encontra-se o marco IV, deste marco com o rumo de 06°00'00" SE e a distância de 14,00 metros confrontado neste alinhamento com o lote 02, chega-se ao marco I, ponto de partida deste perímetro. Todos os rumos mencionados são verdadeiros e o perímetro descrito encerra uma área líquida de 200,90 m². O presente lote está situado no lado direito da R: Niterói e a 76,65 metros da esquina com a AV: São Paulo Bairro Berneck em Mundo Novo-MS. **CONFRONTAÇÕES:** NORTE: lote 01-A quadra 175; LESTE: lote 02-B; SUL: R: Niterói; OESTE: R: Natal. **REGISTRO ANTERIOR:** Mat. 9.760 CRI Mundo Novo MS. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE MUNDO NOVO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**, inscrito no CNPJ 03.741.683/0001-26, Pessoa Jurídica de Direito Público, neste ato representado por seu prefeito municipal **HUMBERTO CARLOS RAMOS AMADUCCI**, brasileiro, casado, professor, portador da RG nº 000.486.508-SSP/MS, CPF nº 368.587.141-70, residente e domiciliado em Mundo Novo MS. ART 11536619. Isento de Custas conforme consta no Art. 16 e 17 da Lei Estadual nº 3.003 de 07/06/2005.

Mundo Novo-MS, 18 de março de 2015

ÉRICO EDUARDO C. DE AZEVEDO
Delegado Substituto

9763

1

Edilson Nobre de Azevedo

Delegado de Registros Públicos

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Protocolado sob nº 31.059 Livro 1-M deste Ofício, em 18.03.2015. Lote 02-C Quadra 175 situado no Município de Mundo Novo-MS, com área de 280,70 m², DADOS DO PERÍMETRO:

Considerando-se como ponto inicial o marco I, situado à margem da R: Niterói e servindo de divisa entre este lote e o lote 02-D, segue-se confrontando com a mesma rua no rumo de 84°00'00" SW e a distância de 20,05 metros encontra-se o marco II, deste marco, com rumo de 06°00'00" NW, e a distância de 14,00 metros, confrontando neste alinhamento com o lote 02-B, encontra-se o marco III, deste marco com o rumo de 84°00'00" NE, e a distância de 20,05 metros, confrontando neste alinhamento com o lote 01 Quadra 175-C, encontra-se o marco IV, deste marco com o rumo de 06°00'00" SE e a distância de 14,00 metros confrontado neste alinhamento com o lote 02-D, chega-se ao marco I, ponto de partida deste perímetro. Todos os rumos mencionados são verdadeiros e o perímetro descrito encerra uma área líquida de 280,70 m². O presente lote está situado no lado direito da R: Niterói e a 38,20 metros da esquina com a AV: São Paulo Bairro Berneck em Mundo Novo-MS. **CONFRONTAÇÕES:** NORTE: lote 01-A quadra 175-C; LESTE: lote 02-D; SUL: R: Niterói; OESTE: lote 02-B. **REGISTRO ANTERIOR:** Mat. 9.760 CRI Mundo Novo MS. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE MUNDO NOVO - ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**, inscrito no CNPJ 03.741.683/0001-26, Pessoa Jurídica de Direito Público, neste ato representado por seu prefeito municipal **HUMBERTO CARLOS RAMOS AMADUCCI**, brasileiro, casado, professor, portador da RG nº 000.486.508-SSP/MS, CPF nº 368.587.141-70, residente e domiciliado em Mundo Novo MS. ART 11536619. Isento de Custas conforme consta no Art. 16 e 17 da Lei Estadual nº 3.003 de 07/06/2005.

Mundo Novo-MS, 18 de março de 2015

ÉRICO EDUARDO S. DE AZEVEDO
Delegado Substituto

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Protocolado sob nº 31.059 Livro 1-M deste Ofício, em 18.03.2015. Lote 02-D Quadra 175 situado no Município de Mundo Novo-MS, com área de 197,40 m², DADOS DO PERÍMETRO:

Considerando-se como ponto inicial o marco I, situado à margem da R: Niterói e servindo de divisa entre este lote e o lote 02-E, segue-se confrontando com a mesma rua no rumo de 84°00'00" SW e a distância de 14,10 metros encontra-se o marco II, deste marco, com rumo de 06°00'00" NW, e a distância de 14,00 metros, confrontando neste alinhamento com o lote 02-C, encontra-se o marco III, deste marco com o rumo de 84°00'00" NE, e a distância de 14,10 metros, confrontando neste alinhamento com o lote 01 Quadra 175-C, encontra-se o marco IV, deste marco com o rumo de 06°00'00" SE e a distância de 14,00 metros confrontado neste alinhamento com o lote 02-E, chega-se ao marco I, ponto de partida deste perímetro. Todos os rumos mencionados são verdadeiros e o perímetro descrito encerra uma área líquida de 197,40 m². O presente lote está situado no lado direito da R: Niterói e a 24,10 metros da esquina com a AV: São Paulo Bairro Berneck em Mundo Novo-MS. **CONFRONTAÇÕES:** NORTE: lote 01-A quadra 175-C; LESTE: lote 02-E; SUL: R: Niterói; OESTE: lote 02-C. **REGISTRO ANTERIOR:** Mat. 9.760 CRI Mundo Novo MS. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE MUNDO NOVO - ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL, inscrito no CNPJ 03.741.683/0001-26, Pessoa Jurídica de Direito Público, neste ato representado por seu prefeito municipal **HUMBERTO CARLOS RAMOS AMADUCCI**, brasileiro, casado, professor, portador da RG nº 000.486.508-SSP/MS, CPF nº 368.587.141-70, residente e domiciliado em Mundo Novo MS. ART 11536619. Isento de Custas conforme consta no Art. 16 e 17 da Lei Estadual nº 3.003 de 07/06/2005.

Mundo Novo-MS, 18 de março de 2015

ÉRICO EDUARDO C. DE AZEVEDO
Delegado Substituto

9762

1

Edilson Nobre de Azevedo

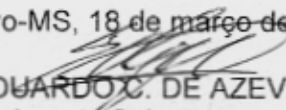
Delegado de Registros Públicos

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Protocolado sob nº 31.059 Livro 1-M deste Ofício, em 18.03.2015. Lote 02-B Quadra 175 situado no Município de Mundo Novo-MS, com área de 243,60 m², DADOS DO PERÍMETRO:

Considerando-se como ponto inicial o marco I, situado à margem da R: Niterói e servindo de divisa entre este lote e o lote 02-C, segue-se confrontando com a mesma rua no rumo de 84°00'00" SW e a distância de 17,40 metros encontra-se o marco II, deste marco, com rumo de 06°00'00" NW, e a distância de 14,00 metros, confrontando neste alinhamento com o lote 02-A, encontra-se o marco III, deste marco com o rumo de 84°00'00" NE, e a distância de 17,40 metros, confrontando neste alinhamento com o lote 01-A Quadra 175 e lote 01 da quadra 175-C, encontra-se o marco IV, deste marco com o rumo de 06°00'00" SE e a distância de 14,00 metros confrontado neste alinhamento com o lote 02-C, chega-se ao marco I, ponto de partida deste perímetro. Todos os rumos mencionados são verdadeiros e o perímetro descrito encerra uma área líquida de 243,60 m². O presente lote está situado no lado direito da R: Niterói e a 58,25 metros da esquina com a AV: São Paulo Bairro Berneck em Mundo Novo-MS. **CONFRONTAÇÕES:** NORTE: lote 01-A quadra 175 e lote 01 da quadra 175-C; LESTE: lote 02-C; SUL: R: Niterói; OESTE: lote 02-A. **REGISTRO ANTERIOR:** Mat. 9.760 CRI Mundo Novo MS. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE MUNDO NOVO – ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**, inscrito no CNPJ 03.741.683/0001-26, Pessoa Jurídica de Direito Público, neste ato representado por seu prefeito municipal **HUMBERTO CARLOS RAMOS AMADUCCI**, brasileiro, casado, professor, portador da RG nº 000.486.508-SSP/MS, CPF nº 368.587.141-70, residente e domiciliado em Mundo Novo MS. ART 11536619. Isento de Custas conforme consta no Art. 16 e 17 da Lei Estadual nº 3.003 de 07/06/2005.

Mundo Novo-MS, 18 de março de 2015


ÉRICO EDUARDO C. DE AZEVEDO
Delegado Substituto