



PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL PUBLICADO NO DIÁRIO OFICIAL
DO MUNICÍPIO "NOSSO JORNAL
DO CONE SUL"

L E I Nº 290/91

Nº 50 / DATA 06/02/92

"DISPÕE SOBRE A CONCESSÃO DE BENEFÍCIOS À DESTILARIA MUNDO NOVO LTDA".

A CÂMARA MUNICIPAL de Mundo Novo, Estado de Mato Grosso do Sul, aprovou e eu, PREFEITO MUNICIPAL, sanciono a seguinte lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a conceder à DESTILARIA MUNDO NOVO LTDA., inscrita no CGC-MF sob nº 26.858.969/0001-91, com sede no lote 4-A da Gleba 01, neste Município, os benefícios a seguir descritos:

I - perfuração de um poço semi-artesiano, com vazão aproximada de 10.000 litros por hora;

II - Construção de rede de energia elétrica até os limites do imóvel onde será instalada a sede da empresa;

III - serviços de terraplenagem;

IV - SUPRIMIDO;

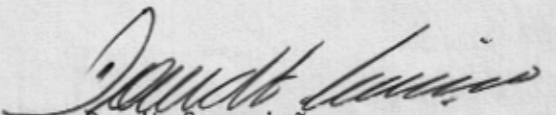
V - um galpão industrial em estrutura de concreto armado, pré-moldada ou metálica, obedecido o Projeto a ser fornecido pela beneficiária, com custo não superior a Cr\$ 12.000.000,00 (doze milhões de cruzeiros);

VI - SUPRIMIDO;

VII - SUPRIMIDO.

Art. 2º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

EDIFÍCIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO, ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL, AOS DEZENOVE DIAS DO MÊS DE DEZEMBRO DE HUM MIL NOVECENTOS E NOVENTA E HUM.


Daudt Conceição
PREFEITO MUNICIPAL

DESTILARIA MUNDO NOVO LTDA

Mundo Novo MS., 15 de Outubro de 1991

Ass SEC. ASM/OBRA

25
10
91

[Handwritten signature]

A

PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO

Exmo Sr. PREFEITO - Sr. DAUTI CONCEIÇÃO

MUNDO NOVO - MS.

A DESTILARIA MUNDO NOVO LTDA, empresa constituída e estabelecida no município de Mundo Novo/MS, cito à Gleba 01 - lote - 4-A, inscrita no CGC(MF) sob nº 26.858.969/0001-91, vem por meio - desta apresentar o projeto para a implantação das instalações industriais da destilateria de aguardente neste município.

Aproveitando destarte para requerer junto a V.Sa., seja aprovado junto à Câmara Municipal os incentivos já ofertados, para podermos dar início as instalações da indústria.

Desde já apresentamos nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente.

[Handwritten signature]

Destilateria Mundo Novo Ltda.

ENG.º WAGNER CONEGLIAN
CREA 129.800

DESTILARIA MUNDO NOVO LTDA

Mundo Novo MS, 15 de outubro de 1991

01 - INTRODUÇÃO

O projeto em questão consiste na implantação de uma indústria de aguardente de cana de açúcar no Município de Mundo Novo MS., com produção inicial de 500 l/h.

A instalação industrial escolhida é formada por um conjunto de equipamentos, dos mais utilizados no nosso mercado, e consiste em: sistema de extração do caldo, no qual a cana chega à indústria através de carretas tipo reboque, com capacidade de 5 ton., é descarregada por um guincho tombador de carga, transportada por esteiras até um picador tipo facas de corte, e até um conjunto de moendas, formado por 4 camisas de moenda 14"x20" em "fofo" onde é retirado o caldo da cana por esmagamento.

O caldo é então decantado e segue para os tanques de fermentação, para transformar o açúcar em álcool.

A sobra desse processo de extração (bagaço), é encaminhado para a fornalha da caldeira, onde é utilizado como combustível, para gerar vapor, que é utilizado para acionamento de motores à vapor e bombas duplex.

O equipamento de destilação consiste em uma coluna de destilação de calotas tipo borbotagem.

Todos os equipamentos empregados no projeto são os mais utilizados no mercado, possuem baixo custo e bom rendimento.

Estão de posse de 60% das ações da empresa, pessoas físicas com mais de 10 anos de experiência no ramo de fabricação de aguardente, e também na fabricação e conserto de todos os equipamentos utilizados neste projeto.

Vários foram os motivos que levaram a escolha do Município de Mundo Novo MS. para a implantação desse projeto, entre eles, destacamos:

- Incentivos da prefeitura municipal no tocante a água, energia elétrica, terreno e máquinas para terraplanagem.

- Parentesco entre os sócios residentes no município e os não residentes.

- Atividades agrícola e industrial ainda pouco explorada na região.

- Mão de obra de baixo custo, se comparada aos grandes centros industriais.

DESTILARIA MUNDO NOVO LTDA

04 - INSENTIVOS DA PREFEITURA MUNIPAL DE MUNDO NOVO

- Rede de energia elétrica trifásica 220 V, com seus acessórios
- Poço semi-artesiano para 10.000 litros por hora, com seus acessórios
- Serviço de infra-estrutura e terraplenagem
- Telefone
- Isenção de ICMS por 4 anos
- Área de 12 Ha, ou fornecimento dos galpões industriais, conf. segue:
 - 01 (Um) Galpão industrial com estrutura de concreto armado pré-moldado ou estrutura metálica, com as seguintes dimensões: 25,0 m de largura, 50,0 m de comprimento por 5,5 m de altura livre do pé-direito. Terçamento com vigas de aço perfil "U", cobertura com telhas de aço zincado de perfil ondulado e piso cimentado. Montado e instalado, dentro dos padrões técnicos legais, em posição demarcada pela Destilaria Mundo Novo Ltda.
 - 01 (um) Galpão industrial com estrutura de concreto armado pré-moldado ou estrutura metálica, com as seguintes dimensões: 12,0 m de largura, 25,0 m de comprimento por 4,5 m de altura livre do pé-direito. Terçamento com vigas de aço perfil "U", cobertura com telhas de aço zincado de perfil ondulado, Fechamentos laterais - com tijolos de argila, com portas e janelas e piso cimentado. Montado e instalado, dentro dos padrões técnicos legais, em posição demarcada pela Destilaria Mundo Novo Ltda.
 - 01 (Um) Galpão industrial com estrutura de concreto armado pré-moldado ou estrutura metálica, com as seguintes dimensões: 10,0 m de largura, 15,0 m de comprimento por 4,5 m de altura livre do pé-direito. Terçamento com vigas de aço de perfil "U", cobertura com telhas de aço zincado de perfil ondulado, fechamentos laterais com tijolos de argila, com portas e janelas, e piso cimentado. Montado e instalado, dentro dos padrões técnicos legais, em posição demarcada pela Destilaria Mundo Novo Ltda.

05 - CONCLUSÃO

Com a produção inicial de 312.500 litros de aguardente a 47,5º GL, facilmente comercializada no município e região devido ao exceleto mercado de consumo, a um preço de venda a granel de Cr\$ 100,00 por litro, posto fob, teremos um faturamento bruto por safra de Cr\$ 31.250.000,00.

Para aumentarmos a produção, basta aumentar a plantação de cana de açúcar e aumentar a carga horara de serviço, podendo com isso até triplicarmos a produção de aguardente para este tipo de instalação industrial.

DESTILARIA MUNDO NOVO LTDA

ENG.º WAGNER CONEGLIAN

CREA 129 800

DESTILARIA MUNDO NOVO LTDA

02 - CARACTERIZAÇÃO

2.1 - Denominação

DESTILARIA MUNDO NOVO LTDA
CGC(MF) - 26.858.969/0001-96
INSC EST. - 28.263.561-0

2.2 - Constituição

22 de Agosto de 1990 - sob nº 54.200.412.544

2.3 - Sede e Parque Industrial

Fração do lote 4 A, gleba 1 - Zona Rural
Mundo Novo MS.

2.4 - Composição da Diretoria

Engº Wagner Coneglian	20%
Engº Douglas Casagrandi	20%
Denis Casagrandi	20%
Silvio Francisco de Souza	20%
Severino Francisco de Souza	20%

03 - INFORMAÇÕES TÉCNICAS PARA DESTILARIA MUNDO NOVO LTDA

- Produção diária de aguardente (litros a 47,50º GL)..... 2.500
- Produção anual de aguardente (litros - 125 dias)..... 312.500
- Rendimento - litros/ton. cana..... 120/130
- Moagem máxima horária - toneladas..... 2,50
- Moagem anual - toneladas (125 dias)..... 2.500
- Área da caldeira - m²..... 50
- Combustível da caldeira - bagaço c/ 45% umidade kg/h..... 500
- Produção de vapor a 10 kg/cm² (150 PSI) em kg..... 800
- Tancagem de aguardente - litros..... 300.000
- Área necessária para plantio Ha..... 50 a 55
- Número de funcionários por turno na indústria..... 16
- Número de funcionários na lavoura (corte de cana)..... 10
- Consumo de água - litros/hora..... 6.000/8.000
- Duração da safra - dias..... 125

OBS: - Os rendimentos acima indicados são baseados em cana de açúcar dentro da safra, com disponibilidade mínima de 150 kg de art/ton de cana.