



PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNDO NOVO

Estado de Mato Grosso do Sul

"Governo Popular e Participativo"

DECRETO Nº 1730/99 de 18 de janeiro de 1.999

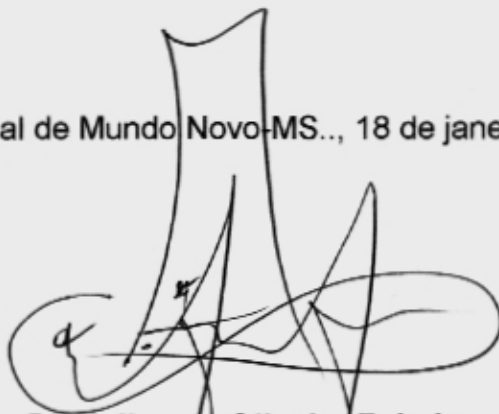
A Prefeita Municipal de Mundo Novo, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso das atribuições legais,

DECRETA:

Art. 1º - Fica homologado o laudo de avaliação do imóvel constituído por parte terreno localizado na Quadra 26, na Travessa Tupã, à 15 metros da esquina com a Rua Joaquim Nabuco, Bairro Itaipú, no distrito sede deste Município, emitido pela Comissão Especial, estabelecida através do Decreto nº 1719/98, de 30 de novembro de 1.998.

Art. 2º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete da Prefeita Municipal de Mundo Novo-MS., 18 de janeiro de 1.999.



Dorcelina de Oliveira Folador
PREFEITA MUNICIPAL

PUBLICADO POR
AFIXAÇÃO EM 21/01/1999

LAUDO DE AVALIAÇÃO

A comissão especial composta pelos servidores JOÃO RAVAZINE FILHO, INDALÉCIO VANDERLEI FRANCO, NELSON TATSUNO e FRANCISCO AIRTON; sob a coordenação do primeiro, tendo procedido aos estudos e diligências que se fizeram necessários vem apresentar a Vossa Excelência as conclusões a que chegamos, consubstanciado no seguinte laudo.

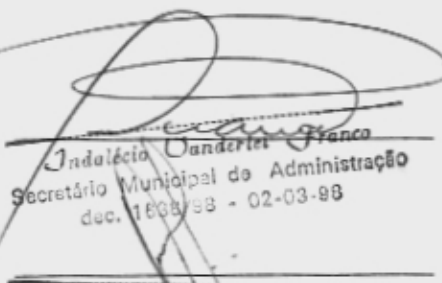
Conforme a determinação do DECRETO MUNICIPAL nº 1.719/98 de 30 de novembro de 1.998, constitui o objetivo do presente trabalho a determinação do valor do imóvel sito a Travessa Tupã, quadra nº 26, fração a ser desmembrada do lote 01 (parte remanescente) no bairro Itaipú no município de Mundo Novo/MS.

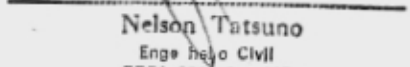
O imóvel em estudo é constituído por um terreno plano de formato retangular, solo superficial seco, sem afloramento de rocha; com 30,00 metros de testada e 45,00 metros de profundidade, totalizando uma área de 1.350,00 metros quadrados; sendo situado no lado direito da travessa Tupã e a 15,00 metros da esquina com a rua Joaquim Nabuco.

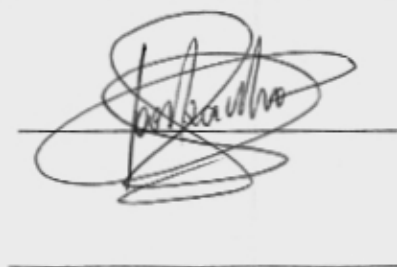
Considerando que a vários terrenos em oferta, optamos pelo imóvel acima descrito devido estar melhor localizado, facilitando assim a integração dos associados, por tanto concluímos que o valor do imóvel seja de R\$ 2.600,00 (dois mil e seiscentos reais).

Nada mais havendo a esclarecer, damos por encerrado o presente laudo.

Mundo Novo/MS, 03 de dezembro de 1.998


Indalécio Vanderlei Franco
Secretário Municipal de Administração
dec. 1608/98 - 02-03-98


Nelson Tatsuno
Engenheiro Civil
CREA 2563/D - MS



RUA JOAQUIM NABUCO
84°00'00" NE

08°00'00" NW

10

45.00

///

45.00

01
(REMANESCENTE)

45.00

OI - C

01-B

01-A

16

18

20

23

45.00

24

00

RUA JOSÉ BONIFÁCIO

QUADRA 22

RUA OLAVO BILAC

QUADRA 25

ESCALA 1: 1.250

CBC: 77.852.051 / 0001-76

ASSUNTO

DESMEMBRAMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO

QUADRA

26

LOTE

AREA

1.350,00 m²

DATA

JANEIRO/99



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE MUNDO NOVO - MS

MATRÍCULA

3.300

FICHA

01

Mundo Novo - MS

IMÓVEL: Lote nº 01 (parte Remanescente) da quadra 26, com a área de 7830,00 m², município de Mundo Novo MS LYNIPES - CONSIDERAR DO-se como ponto inicial o marco I, situado à margem da Rua Olavo Bilac e se vindo de divisa entre este lote e o 15 segue-se confrontando com o mesmo lote no rumo no rumo de 84º00'00" SW e distancia de 45,00 metros encontra-se o marco II, deste marco, com rumo de 06º00'00" NW e a distancia de 36,00 metros, confrontando neste alinhamento com os lotes 01/A, 01/B e 01/C encontra-se o marco III, deste marco com rumo de 84º00'00" SW e distancia de 45,00 metros confrontando neste alinhamento com o lote 01/C chega-se ao marco IV, deste marco com rumo de 06º00'00" NW e distancia de 69,00mts confrontando neste alinhamento com a Travessa Tupã chega-se ao marco V, deste marco, com rumo de 84º00'00" NE e distancia de 90,00 metros confrontando neste alinhamento com a Rua Joaquim Nabuco chega-se ao marco VI deste marco, com rumo de 06º00'00" SE e a distancia de 105,00 mts confrontando neste alinhamento com a Rua Olavo Bilac chega-se ao marco I, ponto inicial do Presente loteiro. Todos os rumos mencionados são verdadeiros e o perimetro descrito encerra uma área de 7830,00m² (sete mil oitocentos e trinta metros quadrados). O referido lote está situado no lado esquerdo da Rua Olavo Bilac e a 0,00mts Rua Joaquim Nabuco Mundo Novo MS. CONFEITAÇÕES:- NORTE a Rua Joaquim Nabuco Leste a Rua Olavo Bilac, oeste os lotes 01/A, 01/B e 01/C e travessa Tupã sul, os lotes 15 e 01/C. REGISTRO ANTERIOR:- mat nº 2.031 do livº 02 fls 01 do CRM desta comarca. RECONHECIMENTO:- SEMPRE AIA PSUMO LTDA CEC Nº 77852051/0001-76.. 5/715,00 assoc-c/ 00 660,00.

Mundo Novo 01 de dezembro de 1.993.

DELEGADO DOS REGISTROS PÚBLICOS.

CERTIDÃO

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel
da matrícula N.º 3.300

e tem valor de Certidão.

13 / 01 / 99
[Assinatura]
OFICIAL



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
Poder Judiciário
Comarca de Mundo Novo
1.º Ofício de Registro Público e
de Protesto de Títulos Cambiais
Certório Privilegiado Pela Lei 1422
de 30.09/93

Edilson N. Azevedo
DELEGADO R. PÚBLICO
Dalva J. C. N. Azevedo
DELEGADA SUBSTITUTA